



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

ANEXO: CÓMPUTO MÉTRICO
OBRA: SANTUARIO PARA ANIMALES
ALOJADOS EN EL PARQUE DE LA
BIODIVERSIDAD


Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

El siguiente cómputo métrico es orientativo para los participantes de la subasta. Las empresas deberán verificar tanto las unidades como los ítems. Aquellos ítems que no figuren en el cómputo métrico pero si en pliego o planos deben tenerse en cuenta.

Ing. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

CÓMPUTO MÉTRICO RECINTO CERRADO

Obra: ETAPA 1 SANTUARIO PARA ANIMALES
CÓMPUTO MÉTRICO RECINTO CERRADO

	Descripción	Unid.	Cantidades
	RECINTO CERRADO		
	COMPUTO MÉTRICO GENERAL		
	Totalidad del recinto cerrado	m2	225.00
	Recinto 1	m2	25.80
	Patio 1	m2	12.90
	Recinto 2	m2	22.50
	Patio 2	m2	16.00
	Recinto 3	m2	19.45
	Patio 3	m2	16.25
	Área de manejo	m2	57.00
	Sector cocina	m2	9.50
	Sector guardado	m2	3.85
	TRABAJOS PRELIMINARES		
	Limpieza y preparacion del terreno	m2	225.00
	Retiro suelo vegetal h=0,40	m2	225.00
	Replanteo	m2	225.00
	HORMIGON ARMADO		
	Fundaciones (será según cálculo)	gl	1.00
	Columnas (19x19)	m3	9.30
	Viga dintel (19x19)	m3	2.07
	Viga de borde (19x40)	m3	9.70
	Viga 1 (19x60)	m3	1.95
	Viga 2 (19x40)	m3	0.32
	Losa de viguetas con ladrillo cerámico de 16	m2	179.85
	CUBIERTAS		
	Barrera corta vapor sika inertoltech	m2	179.85
	Hormigón de pendiente	m3	22.00
	Carpeta sobre pendiente	m3	5.50
	Membrana liquida Sikalastic 560	m2	179.85
	Manta geotextil Sika tex 75	m2	179.85
	Membrana anti raiz PVC	m2	179.85
	Membrana drenante	m2	179.85
	Flejes perimetrales	ml	131.00
	Embudos con cajon	ud	7.00

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

ALBAÑILERIA			
Muros de ladrillo de hormigón portante 19x19x40	m2	277.00	
Capa aisladora tipo cajón	ml	122.00	
Revoque grueso exterior	m2	550.00	
Revoque grueso interior	m2	340.00	
Revoque fino interior	m2	340.00	
Revoque fino exterior	m2	110.00	
Revoque grueso y fino cielorrasos	m2	179.85	
Contrapiso sobre terreno natural	m2	188.00	
Carpeta sobre contrapiso	m2	188.00	
PINTURAS			
Pintura epoxi sobre carpeta Hidroesmalte epoxi pared y piso sinteplast	m2	188.00	
Pintura epoxi sobre muros Hidroesmalte epoxi pared y piso sinteplast	m2	325.94	
Pintura Latex interior (cielorrassos) Sherwin Williams Loxon interior mate	m2	179.85	
Pintura Latex exterior Sherwin Williams Loxon exterior mate	m2	110.00	
Pintura herreria Kem Triple Esmalte Antioxido Brillante Negro Pintura	gl	1.00	
ABERTURAS y HERRERIA			
Tipo P1	ud	17.00	
Tipo P2	ud	2.00	
Tipo P3	ud	1.00	
Tipo P5	ud	2.00	
Tipo V1	ud	7.00	
Tipo V2 + Reja	ud	7.00	
Tipo V3	ud	13.00	
Tipo V4	ud	6.00	
Malacates para guillotinas	ud	17.00	
Pérgolas en patios de oseras	m2	58.00	
Rejillas de desague	ml	62.00	
MARMOLERIA			
Mesada granito gris mara 1	m2	0.70	
Mesada granito gris mara 2	m2	1.33	
MOBILIARIO			
Mueble guardado limpieza	gl	1.00	
CRISTALERIA			
Polycarbonato 5mm (1,10x2,60)	ud	14.00	
Polycarbonato 5mm (1,10x1,70)	ud	6.00	
Polycarbonato 5mm (0,70x1,10)	ud	12.00	

ALF. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

INSTALACION CLOACA				
Desague comederos	ud	6.00		
Desague bebederos	ud	6.00		
Desague bacha para cuidador	ud	1.00		
Desague rejillas	ml	52.00		
INSTALACION AGUA FRIA				
Tanque de reserva Rotoplast Flat 500l	ud	1.00		
Instalación riego por goteo	ud	1.00		
Agua bebederos	ud	6.00		
Agua bacha para cuidador	ud	1.00		
Canillas de servicio	ud	3.00		
INSTALACION ARTEFACTOS				
Comederos	ud	6.00		
Bebederos	ud	6.00		
Bacha para cuidador	ud	1.00		
Rejillas de desague	ml	52.00		
Canillas de servicio	ud	3.00		
Grifería	ud	1.00		
INSTALACION ELECTRICA				
Tablero general	ud	1.00		
Tablero seccional	ud	4.00		
Alimentación al rack	ud	1.00		
Tomas simples interior	ud	7.00		
Tomas dobles interior	ud	6.00		
Tomas dobles exterior	ud	6.00		
Boca para iluminación	ud	32.00		
Tomas para accionamiento de poleas	ud	16.00		
ARTEFACTOS ILUMINACIÓN				
Artefacto 1 listón slim 36w doble tira led 11.7cm luz blanca	ud	23.00		
Artefacto 2 reflector led 50w multiled alta potencia exterior	ud	6.00		
Artefacto 3 tortuga aplique exterior redonda 12w luz día interelec	ud	3.00		
Artefacto emergencia 1 luz emergencia 60 led slt recargable 220v	ud	1.00		
Artefacto emergencia 2 cartel de salida autonomo luminoso led atomlux 9905l	ud	4.00		

Arg. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

INCENDIOS Y SEÑALETICA			
Extintor tipo ABC	ud	2.00	
Chapa baliza para matafuego ABC	ud	2.00	
Cartel chapa o vinilo tablero eléctrico	ud	5.00	
Cartel chapa peligro solo personal autorizado	ud	2.00	
SEÑALES DÉBILES			
Mini Rack gabinete 10u + zapatilla electrica 8 tomas + bandejas ventiladas	ud	1.00	
ALARMA			
Panel alarma alonso	ud	1.00	
Comunicador ip 500	ud	1.00	
Teclado lcd	ud	1.00	
Bateria 12v	ud	1.00	
PIR cableados	ud	4.00	
Sirena interior	ud	1.00	
Sirena exterior	ud	1.00	
Boton antipánico	ud	3.00	
Cableados	gl	1.00	
CAMARA			
Xvr1a08 de 8 canales ip / penta hibrido 1080 p compact	ud	1.00	
Discto 1 tb seagate / WD	ud	1.00	
Fuente 12v	ud	1.00	
Divisor de tension	ud	1.00	
Cámara bullet	ud	8.00	
Monitores led 17/19 pulgadas samsung/lg	ud	1.00	
Cableado	gl	1.00	

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

CÓMPUTO MÉTRICO CISTERNA

Obra: ETAPA 1 SANTUARIO PARA ANIMALES

CÓMPUTO MÉTRICO CISTERNA

	Descripción	Unid.	Cantidades
	CISTERNA		
	COMPUTO MÉTRICO GENERAL		
	Cisterna	m2	14.20
	Sala de máquinas	m2	2.92
	TRABAJOS PRELIMINARES		
	Limpieza y preparacion del terreno	m2	17.12
	Excavación de cisterna	m3	29.00
	Replanteo	m2	19.12
	HORMIGON ARMADO		
	Fundaciones (será según cálculo)	-	-
	Tabique de hormigón	m3	4.56
	Contrapiso armado	m3	1.70
	Losa de viguetas con ladrillo cerámico de 16	m2	17.12
	ALBAÑILERIA		
	Muros de ladrillo de hormigón portante 19x19x40	m2	5.10
	Capa aisladora tipo cajón	ml	4.15
	Revoque grueso + fino exterior (sala de maquinas)	m2	6.15
	Revoque grueso + fino interior (sala de maquinas)	m2	7.60
	Revoque grueso y fino cielorrasos (sala de maquinas)	m2	2.92
	Contrapiso sobre terreno natural (sala de maquinas)	m2	2.92
	Carpeta sobre contrapiso (sala de maquinas)	m2	2.92
	PINTURAS		
	Pintura Latex exterior Sherwin Williams Loxon exterior mate	m2	13.75
	Pintura herreria Kern Triple Esmalte Antioxido Brillante Negro Pintura	m2	3.84
	ABERTURAS		
	Tipo P1	ud	1.00

Arq. MORALES CARLOS
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

INSTALACION CLOACA		
Desague y vaciado de cisterna	gl	1.00
INSTALACION AGUA FRIA		
Ingreso de agua de red	gl	1.00
BTM Electrobomba centrifuga h1000 monofasica 1HP	gl	1.00
Flotante	gl	1.00
INSTALACION ARTEFACTOS		
Bomba	gl	2.00
INSTALACION ELECTRICA		
Tablero general	gl	1.00
Tomas dobles interior	gl	3.00
Boca para iluminación	gl	1.00
ARTEFACTOS ILUMINACIÓN		
Artefacto 1 tortuga aplique exterior redonda 12w luz dia interelec	gl	1.00
INCENDIOS Y SEÑALETICA		
Cartel chapa o vinilo tablero eléctrico	gl	1.00
Cartel chapa peligro solo personal autorizado	gl	1.00

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

CÓMPUTO MÉTRICO LAGUNA

Obra: ETAPA 1 SANTUARIO PARA ANIMALES

CÓMPUTO MÉTRICO LAGUNA

	Descripción	Unid.	Cantidad es
	LAGUNA		
	COMPUTO MÉTRICO GENERAL		
	Laguna	m2	51.83
	Sala de máquinas	m2	4.25
	TRABAJOS PRELIMINARES		
	Limpieza y preparacion del terreno	m2	51.83
	Excavación de laguna	m2	58.80
	Replanteo	m2	51.83
	HORMIGON ARMADO		
	Fundaciones (será según cálculo)	-	-
	Tabique de hormigón	m3	12.00
	Contrapiso armado	m3	8.00
	ALBAÑILERIA		
	Muros de ladrillo de hormigón portante 19x19x40	m2	13.42
	Capa aisladora tipo cajón	ml	6.72
	Revoque grueso + fino exterior (sala de maquinas)	m2	13.42
	Revoque grueso + fino interior (sala de maquinas)	m2	13.42
	Revoque grueso y fino cielorrasos (sala de maquinas)	m2	4.25
	Contrapiso sobre terreno natural (sala de maquinas)	m2	4.25
	Carpeta sobre contrapiso (sala de maquinas)	m2	4.25
	PINTURAS		
	Pintura pileta color gris	m2	106.00
	Pintura Latex exterior Sherwin Williams Loxon exterior mate	m2	13.42
	Pintura herreria Kem Triple Esmalte Antioxido Brillante Negro Pintura	m2	13.42
	ABERTURAS		
	Tipo P1	gl	1.00
	INSTALACION CLOACA		
	Desague y vaciado de laguna	gl	1.00

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

INSTALACION AGUA FRIA			
Ingreso de agua de red	gl	1.00	
Bombeo de agua	gl	1.00	
INSTALACION ARTEFACTOS			
BTM Electrobomba centrifuga autocebante BA 1000 de 1.00 HP 220v	gl	1.00	
BTM Electrobomba centrifuga sumergible qsbsb 550 pluvial	gl	1.00	
Motorarg FB hasta 80000l en 8hs + 100kg de arena	gl	1.00	
Motorarg FB hasta 80000l en 8hs + 100kg de carbon activado	gl	1.00	
INSTALACION ELECTRICA			
Tablero general	gl	1.00	
Tomas dobles interior	gl	4.00	
Boca para iluminación	gl	1.00	
ARTEFACTOS ILUMINACIÓN			
Artefacto 1 tortuga aplique exterior redonda 12w luz dia interelec	gl	1.00	
INCENDIOS Y SEÑALÉTICA			
Cartel chapa o vinilo tablero eléctrico	gl	1.00	
Cartel chapa peligro solo personal autorizado	gl	1.00	

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



Ente Municipal
BIOCÓRDOBA

Área de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

COMPUTO METRICO VEREDAS + TRAMPAS DE BARRO

Obra: ETAPA 1 SANTUARIO PARA ANIMALES

CÓMPUTO MÉTRICO SECTOR EXTERIOR

	Descripción	Unid.	Cantidades
	RECINTO CERRADO EXTERIOR		
	COMPUTO MÉTRICO GENERAL		
	Vereda camino del cuidador	m2	100.00
	TRABAJOS PRELIMINARES		
	Limpieza y preparacion del terreno	m2	100.00
	Retiro suelo vegetal h=0,25	m2	100.00
	Replanteo	m2	100.00
	HORMIGON ARMADO		
	Contrapiso armado sobre terreno natural	m3	15.70
	INSTALACION ELECTRICA		
	Tablero general	gl	1.00
	Bocas para iluminación	ud	4.00
	TRAMPAS DE BARRO		
	Limpieza y preparacion del terreno	m2	160.00
	Retiro suelo vegetal	m3	128.00
	Tabique y base de hormigón	m3	64.00

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba