

ANEXO: PRESUPUESTO
OBRA: SANTUARIO PARA ANIMALES
ALOJADOS EN EL PARQUE DE LA
BIODIVERSIDAD



Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

SINTESIS

**Obra: SANTUARIO PARA ANIMALES
PLANILLA DE PRECIOS**

Descripción	Unid.	Cantidades
ÁREA DE MANEJO + DORMITORIOS		
Contempla la construcción de las 3 oseras, con sus respectivas instalaciones sanitarias y eléctricas. Aberturas (guillotinas, puertas y ventanas). Cubierta verde. NO incluye revestimiento simil piedra.	225m2	\$ 27.496.767
LAGUNA DE 50M2		
Se contempla la laguna de la zona alta, de aprox 50m2, con espacio técnico de filtrado e instalaciones de agua, desagüe, filtros y electricidad.	50m2	\$ 4.008.399
CISTERNA		
Se contempla cisterna para almacenamiento de agua y bombeo (40.000 litros), la cual abastecerá las dos lagunas y el espacio de oseras.	27m2	\$ 3.878.447
VEREDA +TRAMPA DE BARRO		
Se contempla vereda desde ingreso al santuario hacia área de manejo. Son 100m2 de hormigón peinado. Se suma un sistema de trampas de barro	100m2	\$ 4.419.128
TOTAL		\$ 39.802.741

(Firma manuscrita)
 Arq. MORALES CARLOS S.
 A/C Área de Mantenimiento,
 Infraestructura y Patrimonio
 Ente Municipal BioCórdoba
 Municipalidad de Córdoba

PRESUPUESTO RECINTO CERRADO

Obra: OSERA

PLANILLA DE PRECIOS Y COMPUTO

Descripción	Unid.	Cantidades	COSTO
TRABAJOS PRELIMINARES			
Obrador, depósito y sanitarios	ud	1.00	\$ 80.500.00
Limpieza y preparacion del terreno + Replanteo	m ²	195.00	\$ 243.311.25
MOVIMIENTO DE SUELO			
Cabado de pozos	Unid	195.00	\$ 164.823.75
FUNDACIONES			
Vigas fundacion	m ³	14.00	\$ 1.172.184.65
ESTRUCTURA			
Losas de Viguetas	m ²	170.00	\$ 2.589.411.30
Columnas	m ³	11.00	\$ 842.802.80
Vigas PB	m ³	10.00	\$ 648.949.14
CUBIERTAS			
Cubierta plana inaccesible (e promedio =10cm)	m ²	170.00	\$ 1.050.706.93
Impermeabilizaciones para Cubierta vegetada	m ²	170.00	\$ 1.633.023.00
MAMPOSTERIA Y AISLACIONES			
Mampostería ladrillo hormigon portante 19x19x40cm	m ²	270.00	\$ 1.301.926.50
Aislación horizontal en muros (tipo cajón)	m ²	25.00	\$ 93.380.00
CONTRAPISOS Y CARPETAS			
Contrapiso sobre terreno natural 15cm + Carpeta	m ²	211.00	\$ 1.553.088.11
REVOQUES			
Revoque grueso y fino interior	m ²	340.00	\$ 1.095.292.66
Revoque grueso y fino cielorrasos	m ²	170.00	\$ 561.495.55
Revoque grueso exterior	m ²	205.00	\$ 466.987.75
Revoque fino exterior	m ²	110.00	\$ 181.509.79

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba



PINTURAS			
Pintura Interior muros y piso	m ²	513.00	\$ 629.622.70
Pintura Interior cielorraso	m ²	170.00	\$ 145.383.00
Pintura Exterior	m ²	110.00	\$ 138.299.00
Guillotinas y herrería			
P1 - Guillotinas	Ud	17.00	\$ 5.698.595.00
P2 - Puertas dobles	Ud	2.00	\$ 201.250.00
P3 - Corrediza	Ud	1.00	\$ 147.717.50
P5 - Puerta de abrir	Ud	2.00	\$ 284.165.00
V1	ud	7.00	\$ 343.735.00
Rejas - (V2)	ud	7.00	\$ 260.337.00
V3	ud	13.00	\$ 464.565.50
V4	ud	6.00	\$ 278.530.00
Rejillas	ml	62.00	\$ 321.356.00
Pergolas	gl	3.00	\$ 911.260.00
Aberturas aluminio	gl	7.00	\$ 394.450.00
VARIOS			
Comederos/bebederos	Ud	14.00	\$ 1.396.836.00
Mueble de guardado/limpieza	Ud	1.00	\$ 259.612.50
INSTALACION SANITARIA			
Instalacion sanitaria completa Mat y MO	Gl	1.00	\$ 716.450.00
INSTALACION ELECTRICA+SEÑALES DEBILES			
Mat y MO instalacion electrica completa	gl	1.00	\$ 1.139.880.00
SEGURIDAD			
Matafuegos 10kg ABC	ud	2.00	\$ 38.640.00
Señalética	gl	1.00	\$ 16.100.00
Luz de emergencia 60led	ud	5.00	\$ 30.590.00
TOTAL	X	X	\$ 27.496.767.38

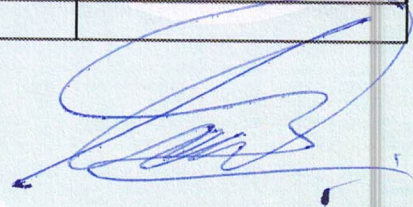
Atq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

PRESUPUESTO LAGUNA

Obra: LAGUNA

PLANILLA DE PRECIOS Y COMPUTO

Descripción	Unid.	Cantidades	COSTO	
TRABAJOS PRELIMINARES				
Limpieza y preparacion del terreno + Replanteo	m²	55.00	\$	47.817.00
MOVIMIENTO DE SUELO				
Excavación	Unid	50.00	\$	366.275.00
SALA DE MAQUINAS				
Fundaciones	m³	2.00	\$	166.707.45
Losas de Viguetas PB	m2	4.25	\$	53.629.10
Columnas PB	m³	0.40	\$	45.981.60
Vigas PB	m3	0.40	\$	50.505.70
Cubierta plana inaccesible (e promedio =10cm)	m²	4.25	\$	26.267.67
Mampostería ladrillo hormigon portante 19x19x40cm	m²	18.50	\$	89.206.08
Aislación horizontal en muros (tipo cajón)	m²	7.00	\$	26.146.40
Contrapiso sobre terreno natural 15cm + Carpeta	m²	4.25	\$	33.285.54
Carpeta 5cm PB	m2	4.25		
Revoque grueso y fino interior	m²	18.50	\$	59.596.81
P4 - Puertas dobles	Ud	1.00	\$	51.359.00
ESTRUCTURA				
Losa base	m³	8.00	\$	505.781.50
Muros	m³	12.00	\$	1.654.597.00
Pintura Interior muros y piso	m²	120.00	\$	162.288.00
INSTALACION SANITARIA				
Instalacion sanitaria completa Mat y MO	gl	1.00	\$	265.650.00
Bombas	gl	1.00	\$	80.500.00
Filtros	gl	1.00	\$	193.200.00
INSTALACION ELECTRICA				
Mat y MO instalacion electrica completa	gl	1.00	\$	129.605.00
TOTAL	X	X	\$	4.008.398.85



Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Area de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

PRESUPUESTO CISTERNA

Obra: Cisterna

PLANILLA DE PRECIOS Y COMPUTO

Descripción	Unid.	Cantidades	COSTOS
TRABAJOS PRELIMINARES			
Limpieza y preparacion del terreno + Replanteo	m ²	55.00	\$ 27.893.25
MOVIMIENTO DE SUELO			
Excavacion	m ³	132.00	\$ 966.966.00
FUNDACIONES			
Bases	m ³	10.00	\$ 468.413.40
ESTRUCTURA			
Losas Viguetas	m ²	27.00	\$ 296.401.00
Losa base	m ³	4.00	\$ 361.718.70
Muros	m ³	5.00	\$ 923.930.70
SALA DE MAQUINAS			
Fundaciones	m ³	1.50	\$ 129.661.35
Losas de Viguetas PB	m ²	3.00	\$ 47.245.45
Columnas PB	m ³	0.40	\$ 45.981.60
Vigas PB	m ³	0.40	\$ 50.505.70
Cubierta plana inaccesible (e promedio =10cm)	m ²	3.00	\$ 8.495.49
Mampostería ladrillo hormigon portante 19x19x40cm	m ²	15.00	\$ 72.329.25
Aislación horizontal en muros (tipo cajón)	m ²	6.00	\$ 22.411.20
Contrapiso sobre terreno natural 15cm + Carpeta	m ²	3.00	\$ 25.153.03
Revoque grueso y fino interior	m ²	15.00	\$ 48.321.74
P4 - Puertas dobles	Ud	1.00	\$ 51.359.00
INSTALACION SANITARIA			
Instalacion sanitaria completa Mat y MO	Gl	1.00	\$ 129.605.00
INSTALACION ELECTRICA			
Mat y MO instalacion electrica completa	gl	1.00	\$ 129.605.00
Bomba para 40m ³	gl	1.00	\$ 72.450.00
TOTAL	X	X	\$ 3.878.446.85

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Area de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

PRESUPUESTO VEREDAS + TRAMPAS DE BARRO

Obra: VEREDAS + TRAMPAS DE BARRO

PLANILLA DE PRECIOS Y COMPUTO

Descripción	Unid.	Cantidades	COSTO	
TRABAJOS PRELIMINARES				
Limpieza y preparacion del terreno + Replanteo	m ²	100.00	\$	124.775.00
VEREDA CAMINO CUIDADOR				
Contrapiso sobre terreno natural 15cm (PB)	m ²	100.00	\$	570.745.00
TRAMPAS DE BARRO				
Contrapiso armado sobre terreno natural 15cm	m ²	160.00	\$	1.037.323.00
Tabiques trampa de barro	m ³	40.00	\$	2.686.285.00
TOTAL	X	X	\$	4.419.128.00



Ing. MORALES CARLOS S.
 A/C Area de Mantenimiento,
 Infraestructura y Patrimonio
 Ente Municipal BioCórdoba
 Municipalidad de Córdoba