

OBRA : REMEDIACION DEL EDIFICIO FUNDACION INCUBADORA DE EMPRESAS (FIDE) CENTRO TECNOLÓGICO DE ARTEAGA

ESTRUCTURA DE COSTOS													
Nº	DESIGNACION DE LAS TAREAS	UD	\$/UNITARIO	CANT.	\$/TOTAL MAT.	\$/TOTAL M. O.	\$/TOTAL EQUIPOS	\$/TOTAL ITEM	% MATERIALES	% MANO DE OBRA	% EQUIPOS	% TOTAL	% TOTAL ITEM
1	TRABAJOS PREPARATORIOS												
01.01	Limpieza y reparacion general del terreno	gl	\$ 142.665,08	1,00	\$ 2.767,703	\$ 87.268,229	\$ 52.629,148	\$ 142.665,080	1,94%	61,17%	36,89%	100,00%	0,48%
01.02	Replanteo	gl	\$ 95.110,05	1,00	\$ 4.641,370	\$ 48.715,368	\$ 41.753,312	\$ 95.110,050	4,88%	51,22%	43,90%	100,00%	0,32%
01.03	Provision de Obrador (deposito) y baños quimicos	mes	\$ 62.134,27	3,00	\$ 148.003,839	\$ 29.134,761	\$ 9.264,220	\$ 186.402,820	79,40%	15,63%	4,97%	100,00%	0,63%
01.04	Vallado del sector de trabajo	ml	\$ 6.510,18	90,00	\$ 344.987,718	\$ 229.444,956	\$ 11.483,966	\$ 585.916,640	58,88%	39,16%	1,96%	100,00%	1,97%
01.05	Cerramiento de obra (puntal + malla y 1/2 sombra)	ml	\$ 6.510,19	30,00	\$ 114.937,316	\$ 78.454,239	\$ 1.913,994	\$ 195.305,550	58,85%	40,17%	0,98%	100,00%	0,66%
01.06	Cartel de Obra	un	\$ 193.928,38	1,00	\$ 153.979,134	\$ 30.311,006	\$ 9.638,240	\$ 193.928,380	79,40%	15,63%	4,97%	100,00%	0,65%
2	MOVIMIENTO DE TIERRA												
02.01	Excavacion de pozo absorbente con aros y tapa de H°	ml	\$ 43.139,62	12,00	\$ 151.523,595	\$ 265.153,350	\$ 100.998,474	\$ 517.675,420	29,27%	51,22%	19,51%	100,00%	1,74%
02.02	Excavacion para cañeria sanitaria y camaras	m3	\$ 33.453,42	10,00	\$ 0,000	\$ 324.966,512	\$ 9.567,678	\$ 334.534,190	0,00%	97,14%	2,86%	100,00%	1,12%
02.03	Excavacion pozos romanos	m3	\$ 23.994,50	61,00	\$ 140.804,554	\$ 1.182.202,059	\$ 140.658,187	\$ 1.463.664,800	9,62%	80,77%	9,61%	100,00%	4,91%
02.04	Excavacion para zapatas, vigas de fundacion y vigas riostras	m3	\$ 63.696,53	5,00	\$ 0,000	\$ 272.652,988	\$ 45.829,652	\$ 318.482,640	0,00%	85,61%	14,39%	100,00%	1,07%
02.05	Relleno y compactacion c/suelo comun	m3	\$ 3.470,54	224,00	\$ 75.097,013	\$ 552.033,011	\$ 150.271,766	\$ 777.401,790	9,66%	71,01%	19,33%	100,00%	2,61%
02.06	Relleno y compactacion c/material de aporte 0:20	m3	\$ 6.453,51	316,00	\$ 196.997,205	\$ 1.448.112,994	\$ 394.198,341	\$ 2.039.308,540	9,66%	71,01%	19,33%	100,00%	6,85%
02.07	Tierra vegetal para jardines	m3	\$ 5.929,01	140,00	\$ 240.966,673	\$ 565.022,441	\$ 24.071,766	\$ 830.060,880	29,03%	68,07%	2,90%	100,00%	2,79%
3	DEMOLICIONES												
03.01	Demolicion de Revoques	m2	\$ 11.362,97	42,40	\$ 0,000	\$ 435.682,570	\$ 46.107,290	\$ 481.789,860	0,00%	90,43%	9,57%	100,00%	1,62%
03.02	Demolicion de piso y zocalos	m2	\$ 4.369,97	35,00	\$ 0,000	\$ 138.311,763	\$ 14.637,217	\$ 152.948,980	0,00%	90,43%	9,57%	100,00%	0,51%
03.03	Demolicion de contrapiso y carpetas	m2	\$ 4.610,31	35,00	\$ 0,000	\$ 138.141,161	\$ 23.219,849	\$ 161.361,010	0,00%	85,61%	14,39%	100,00%	0,54%
03.04	Demolicion de Mamposteria	m3	\$ 40.149,15	3,00	\$ 0,000	\$ 87.890,512	\$ 32.556,948	\$ 120.447,460	0,00%	72,97%	27,03%	100,00%	0,40%
03.05	Demolicion de tabiques, columnas, vigas y cimientos de H°A° (mesada)	m3	\$ 88.054,90	7,00	\$ 0,000	\$ 467.835,691	\$ 148.548,619	\$ 616.384,310	0,00%	75,90%	24,10%	100,00%	2,07%
03.06	Demolicion de revestimientos y bajo revestimiento	m2	\$ 4.014,92	6,00	\$ 0,000	\$ 22.940,421	\$ 1.149,069	\$ 24.089,490	0,00%	95,23%	4,77%	100,00%	0,08%
03.07	Demolicion de losa	m2	\$ 10.324,07	14,00	\$ 0,000	\$ 118.144,511	\$ 26.392,449	\$ 144.536,960	0,00%	81,74%	18,26%	100,00%	0,49%
03.08	Extraccion de carpinterias	ud.	\$ 48.178,99	1,00	\$ 0,000	\$ 41.246,033	\$ 6.932,957	\$ 48.178,990	0,00%	85,61%	14,39%	100,00%	0,16%
03.09	Traslado de elementos recuperados (camion)	ud.	\$ 56.782,19	1,00	\$ 0,000	\$ 11.805,017	\$ 44.977,173	\$ 56.782,190	0,00%	20,79%	79,21%	100,00%	0,19%
03.10	Retiro de material de demolicion en contenedor	ud.	\$ 243.188,09	1,00	\$ 0,000	\$ 10.189,581	\$ 232.998,509	\$ 243.188,090	0,00%	4,19%	95,81%	100,00%	0,82%
4	HORMIGON ARMADO												
04.01	H°A° para pozo romano	m3	\$ 49.074,19	61,00	\$ 1.769.472,817	\$ 928.890,907	\$ 295.161,597	\$ 2.993.525,320	59,11%	31,03%	9,86%	100,00%	10,05%
04.02	H°A° para mensulas	m3	\$ 215.982,02	4,05	\$ 517.051,242	\$ 271.427,847	\$ 86.248,101	\$ 874.727,190	59,11%	31,03%	9,86%	100,00%	2,94%
04.03	H°A° para zapatas corridas	m3	\$ 160.005,99	4,24	\$ 401.017,242	\$ 210.515,395	\$ 66.892,742	\$ 678.425,380	59,11%	31,03%	9,86%	100,00%	2,28%
04.04	H°A° para vigas de fundacion y arriostramiento	m3	\$ 245.058,98	2,00	\$ 289.708,720	\$ 152.083,600	\$ 48.325,630	\$ 490.117,950	59,11%	31,03%	9,86%	100,00%	1,65%
04.05	H°A° para columnas y vigas de encadenado, dados y dinteles	m3	\$ 182.307,81	2,00	\$ 197.074,743	\$ 131.699,162	\$ 35.841,715	\$ 364.615,620	54,05%	36,12%	9,83%	100,00%	1,22%
04.06	H°A° para base y tapa de camara	m3	\$ 129.277,44	1,00	\$ 69.874,456	\$ 46.695,011	\$ 12.707,972	\$ 129.277,440	54,05%	36,12%	9,83%	100,00%	0,43%
04.07	H°A° para base de camara	m3	\$ 318.596,33	1,00	\$ 156.175,921	\$ 131.197,969	\$ 31.222,440	\$ 318.596,330	49,02%	41,18%	9,80%	100,00%	1,07%
5	ALBAÑILERIA												
05.01	Mamposteria de elevacion ladrillos comunes e:0,3m	m2	\$ 27.661,90	43,00	\$ 640.168,298	\$ 537.755,644	\$ 11.537,779	\$ 1.189.461,720	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	3,99%
05.02	Mamposteria de elevacionladrillos comunes e:0,15m	m2	\$ 16.386,97	53,20	\$ 469.195,607	\$ 394.134,772	\$ 8.456,331	\$ 871.786,710	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	2,93%
05.03	Mamposteria de ladrillos huecos ceramicos e:0,13m	m2	\$ 9.660,92	8,70	\$ 45.235,715	\$ 37.999,010	\$ 815,285	\$ 84.050,010	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	0,28%
05.04	Mamposteria de ladrillos huecos ceramicos portantes e:18m	m2	\$ 7.880,50	34,64	\$ 146.918,175	\$ 123.414,543	\$ 2.647,912	\$ 272.980,630	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	0,92%
05.05	Llaves de reparacion de mampost de ladrillos comunes fisurados	m2	\$ 27.415,13	7,80	\$ 115.087,633	\$ 96.676,178	\$ 2.074,229	\$ 213.838,040	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	0,72%
6	AISLACIONES												
06.01	Aislacion hidrofuga horizontal	m2	\$ 6.202,91	14,00	\$ 46.737,681	\$ 39.260,694	\$ 842,355	\$ 86.840,730	53,82%	45,21%	0,97%	100,00%	0,29%
06.02	Aislacion Hidrofuga vertical	m2	\$ 6.733,71	56,00	\$ 195.369,272	\$ 178.023,226	\$ 3.695,462	\$ 377.087,960	51,81%	47,21%	0,98%	100,00%	1,27%
06.03	Reparacion de capa aisladora horizontal (infiltracion)	ml	\$ 32.134,82	7,00	\$ 130.107,459	\$ 92.631,832	\$ 2.204,449	\$ 224.943,740	57,84%	41,18%	0,98%	100,00%	0,76%
7	CUBIERTA												
07.01	Cubierta sobre techo plano tipo "A" (s/sobedilla)	m2	\$ 37.808,46	40,00	\$ 738.777,260	\$ 729.249,528	\$ 44.311,512	\$ 1.512.338,300	48,85%	48,22%	2,93%	100,00%	5,08%
07.02	Ajuste de cubierta y sellado de cumbreras, babetas, etc,	gl	\$ 148.982,99	1,00	\$ 72.778,191	\$ 71.839,598	\$ 4.365,202	\$ 148.982,990	48,85%	48,22%	2,93%	100,00%	0,50%
8	REVOQUES												
08.01	Revoque comun para interiores	m2	\$ 15.019,74	8,00	\$ 58.637,065	\$ 60.343,307	\$ 1.177,548	\$ 120.157,920	48,80%	50,22%	0,98%	100,00%	0,40%
08.02	Revoque comun a la cal en exteriores	m2	\$ 7.086,89	185,00	\$ 639.804,815	\$ 658.422,086	\$ 12.848,539	\$ 1.311.075,440	48,80%	50,22%	0,98%	100,00%	4,40%
08.03	Revoque grueso bajo revestimiento	m2	\$ 7.209,33	4,50	\$ 16.483,780	\$ 15.643,532	\$ 314,687	\$ 32.442,000	50,81%	48,22%	0,97%	100,00%	0,11%

TOTAL GENERAL	\$ 11.772.694,026	\$ 15.208.108,983	\$ 2.800.357,522	\$ 29.781.160,53	39,53%	51,07%	9,40%	100,00%	100,00%
----------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------	--------	-------	---------	---------

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: **VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS** confeccionado con precios vigentes al mes de Diciembre del 2021