



MEMORIA DESCRIPTIVA

**OBRA: Consultorio sector central del Parque de la
Biodiversidad**

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba

Memoria descriptiva de proyecto

El objeto de la presente contratación se enmarca dentro de un plan de remodelación del Parque de la Biodiversidad, ubicado en el predio del ex jardín zoológico.

El siguiente pliego se basa en la construcción de un sector del parque, específicamente en el sector central, en el cual se ejecutará un consultorio.

Ubicación del consultorio:



Este sitio, además de estar vacante, se elige por su posición estratégica dentro del parque.

El consultorio se conformará con una sala principal de 29,88m², que cuenta con espacio de operación en el centro, mesada equipada para el laboratorio y espacios de guardado. Además, contará con una sala de recuperación de 9,27m² y un toilette de 1,85m².

Estará realizado en su totalidad por vía húmeda, con un doble muro de ladrillo cerámico, para evitar filtraciones por humedad de la barranca que circunda el recinto.

El tratamiento de las aguas residuales será a través de una planta biológica, que luego de ser tratada y filtrada se almacenará en un tanque de reserva al igual que el agua de lluvia, para su futuro uso como agua de riego.

Atq. MORALES CARLOS S
A/CARLOS MORALES
Rondeau 798, B° Nueva Córdoba, 5000, Córdoba. E-mail: entebiocordoba@cordoba.gov.ar



Se deberá construir Infraestructura (Electricidad, Desagües, etc.), Herrería, estructuras de Hormigón Armado y obras de Albañilería. La obra se realizará en un todo de acuerdo con las presentes ESPECIFICACIONES TECNICAS y PLANOS, debiendo ajustarse a la normativa vigente y terminarse acorde a las "REGLAS DEL ARTE" de la construcción.

Arq. MORALES CARLOS S.
A/C Área de Mantenimiento,
Infraestructura y Patrimonio
Ente Municipal BioCórdoba
Municipalidad de Córdoba