



Dirección de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

OBRA :	C.E.U. CENTROS DE EMERGENCIA Y URGENCIA - ARGÜELLO Y FORJA
--------	--

ESTRUCTURA DE COSTOS

ITEM	DESIGNACION DE LAS TAREAS	UD	CANTIDAD	\$/UNITARIO	\$/TOTAL MATERIALES	\$/TOTAL M. O.	\$/TOTAL EQUIPOS	\$/TOTAL ITEM	% MATERIALES	% MANO DE OBRA	% EQUIPOS	% ITEM
ARGÜELLO												
1	DEMOLICION											
1,1	Demolicion pisos y calles existentes	GI	1,00	\$798.033,89	\$ 0,00	\$ 758.132,20	\$ 39.901,69	\$ 798.033,89	0,0%	95,0%	5,0%	0,67%
1,2	Retiro material de demolicion en contenedor	GI	1,00	\$318.819,95	\$ 0,00	\$ 15.941,00	\$ 302.878,95	\$ 318.819,95	0,0%	5,0%	95,0%	0,27%
1,3	Extraccion de arboles	GI	1,00	\$244.358,98	\$ 0,00	\$ 241.915,39	\$ 2.443,59	\$ 244.358,98	0,0%	99,0%	1,0%	0,21%
2	TRABAJOS PREPARATORIOS											
2,1	Relevamiento y Replanteo	GL	1,00	\$305.444,14	\$ 14.966,76	\$ 156.387,40	\$ 134.089,98	\$ 305.444,14	4,9%	51,2%	43,9%	0,26%
2,2	Ejecución del Obrador y Baños Químicos	GL	1,00	\$409.541,11	\$ 325.175,64	\$ 63.888,41	\$ 20.477,06	\$ 409.541,11	79,4%	15,6%	5,0%	0,35%
2,3	Cartel de Obra	GL	1,00	\$221.330,03	\$ 175.736,05	\$ 34.748,82	\$ 10.845,17	\$ 221.330,03	79,4%	15,7%	4,9%	0,19%
2,4	Limpieza general del terreno. Zona a intervenir	M2	1450,00	\$225,63	\$ 3.271,61	\$ 202.839,57	\$ 121.049,42	\$ 327.160,60	1,0%	62,0%	37,0%	0,28%
3	MOVIMIENTO DE TIERRA											
3,1	Extraccion terreno natural	M3	270,00	\$2.484,82	\$ 0,00	\$ 509.885,06	\$ 161.016,34	\$ 670.901,40	0,0%	76,0%	24,0%	0,57%
3,2	Nivelacion y compactacion con tosca y suelo arena (e= 60 cm)	M3	955,00	\$5.117,39	\$ 488.711,01	\$ 3.469.848,19	\$ 928.550,92	\$ 4.887.110,12	10,0%	71,0%	19,0%	4,13%
3,3	Nivelacion y compactacion con agregado de material 020 (e= 15 cm)	M3	220,00	\$8.718,38	\$ 191.804,41	\$ 1.361.811,33	\$ 364.428,38	\$ 1.918.044,13	10,0%	71,0%	19,0%	1,62%
3,4	Perfilado de suelo existente según talud tipo	GI	1	\$201.420,98	\$ 132.937,85	\$ 64.454,71	\$ 4.028,42	\$ 201.420,98	66,0%	32,0%	2,0%	0,17%
4	HORMIGÓN ARMADO											
4,1	Cordon según especificaciones pliego	ML	462,00	\$10.032,48	\$ 1.622.252,79	\$ 2.966.405,11	\$ 46.350,08	\$ 4.635.007,98	35,0%	64,0%	1,0%	3,91%
4,2	Pavimento HªAº cinteado e= 15 cm	M3	237,00	\$100.580,75	\$ 12.395.571,68	\$ 7.866.420,49	\$ 3.575.645,68	\$ 23.837.637,84	52,0%	33,0%	15,0%	20,12%
4,3	Sellado de Juntas de dilatación Constructivas	GL	1,00	\$633.888,86	\$ 443.722,20	\$ 171.149,99	\$ 19.016,67	\$ 633.888,86	70,0%	27,0%	3,0%	0,54%
4,4	Veredas y Rampas accesos a Modulos CEU	M2	115,00	\$10.659,71	\$ 649.709,25	\$ 539.381,27	\$ 36.776,00	\$ 1.225.866,51	53,0%	44,0%	3,0%	1,03%
5	INSTALACIÓN SANITARIA											
5,1	Conexión a Red, Cisterna y Sistema de Bombeo. No incluye instalaciones internas Modulo Sanitario	GL	1,00	\$3.704.217,77	\$ 1.889.151,06	\$ 1.444.644,93	\$ 370.421,78	\$ 3.704.217,77	51,0%	39,0%	10,0%	3,13%
5,2	Obras de tratamiento y disposición de efluentes según pliego	GL	1,00	\$8.737.605,62	\$ 4.456.178,87	\$ 3.407.666,19	\$ 873.760,56	\$ 8.737.605,62	51,0%	39,0%	10,0%	7,38%
6	LIMPIEZA DE OBRA											
6,1	Limpieza de Obra	GL	1,00	\$352.821,10	\$ 17.641,06	\$ 282.256,88	\$ 52.923,17	\$ 352.821,10	5,0%	80,0%	15,0%	0,30%
FORJA												
1	DEMOLICION											
1,1	Demolicion y perfilado para Ingreso a Obra y retiro de material en contenedor	GI	1,00	\$ 163.871,92	\$ 0,00	\$ 155.678,32	\$ 8.193,60	\$ 163.871,92	0,0%	95,0%	5,0%	0,14%
1,2	Extraccion de arboles	GI	1,00	\$ 449.925,58	\$ 0,00	\$ 22.496,28	\$ 427.429,30	\$ 449.925,58	0,0%	5,0%	95,0%	0,38%
2	TRABAJOS PREPARATORIOS											
2,1	Relevamiento y Replanteo	GL	1,00	\$ 305.444,14	\$ 14.966,76	\$ 156.387,40	\$ 134.089,98	\$ 305.444,14	4,9%	51,2%	43,9%	0,26%
2,2	Ejecución del Obrador y Baños Químicos	GL	1,00	\$ 409.541,11	\$ 325.175,64	\$ 63.888,41	\$ 20.477,06	\$ 409.541,11	79,4%	15,6%	5,0%	0,35%
2,3	Cartel de Obra	GL	1,00	\$ 221.330,03	\$ 175.736,05	\$ 34.748,82	\$ 10.845,17	\$ 221.330,03	79,4%	15,7%	4,9%	0,19%
2,4	Limpieza general del terreno	M2	2000,00	\$ 225,63	\$ 4.512,56	\$ 279.778,72	\$ 166.964,72	\$ 451.256,00	1,0%	62,0%	37,0%	0,38%
3	MOVIMIENTO DE TIERRA											
3,1	Extraccion terreno natural	M3	500,00	\$ 2.484,82	\$ 0,00	\$ 944.231,60	\$ 298.178,40	\$ 1.242.410,00	0,0%	76,0%	24,0%	1,05%
3,2	Nivelacion y compactacion con tosca y suelo arena (e= 60 cm)	M3	2155,00	\$ 5.117,39	\$ 1.102.798,15	\$ 7.829.866,85	\$ 2.095.316,48	\$ 11.027.981,48	10,0%	71,0%	19,0%	9,31%
3,3	Nivelacion y compactacion con agregado de material 020 (e= 15 cm)	M3	510,00	\$ 8.620,75	\$ 439.658,11	\$ 3.121.572,56	\$ 835.350,40	\$ 4.396.581,07	10,0%	71,0%	19,0%	3,71%
3,4	Perfilado de suelo existente según talud tipo	GL	1,00	\$ 201.420,98	\$ 132.937,85	\$ 64.454,71	\$ 4.028,42	\$ 201.420,98	66,0%	32,0%	2,0%	0,17%
4	HORMIGÓN ARMADO											
4,1	Cordon según especificaciones pliego	ML	514,00	\$ 9.120,54	\$ 1.640.785,15	\$ 3.000.292,84	\$ 46.879,58	\$ 4.687.957,56	35,0%	64,0%	1,0%	3,96%

4,2	Pavimento HºAº cinteado e= 15 cm	M3	210,00	\$ 100.580,75	\$ 10.983.417,94	\$ 6.970.246,00	\$ 3.168.293,64	\$ 21.121.957,58	52,0%	33,0%	15,0%	17,83%
4,3	Sellado de Juntas de dilataciòn Constructivas	GL	1,00	\$ 633.888,86	\$ 443.722,20	\$ 171.149,99	\$ 19.016,67	\$ 633.888,86	70,0%	27,0%	3,0%	0,54%
4,4	Veredas y Rampas accesos a Modulos CEU	M2	132,00	\$ 13.985,16	\$ 978.401,85	\$ 812.258,14	\$ 55.381,24	\$ 1.846.041,23	53,0%	44,0%	3,0%	1,56%
5	INSTALACIÒN SANITARIA											
5,1	Conexiòn a Red, Cisterna y Sistema de Bombeo. No incluye instalaciones internas Modulo Sanitario	GL	1,00	\$ 4.611.326,04	\$ 2.351.776,28	\$ 1.798.417,16	\$ 461.132,60	\$ 4.611.326,04	51,0%	39,0%	10,0%	3,89%
5,2	Obras de tratamiento y disposiciòn de efluentes segùn pliego	GL	1,00	\$ 12.910.429,54	\$ 6.584.319,07	\$ 5.035.067,52	\$ 1.291.042,95	\$ 12.910.429,54	51,0%	39,0%	10,0%	10,90%
6	LIMPIEZA DE OBRA											
6,1	Limpieza de Obra	GL	1,00	\$ 352.821,10	\$ 17.641,06	\$ 282.256,88	\$ 52.923,17	\$ 352.821,10	5,0%	80,0%	15,0%	0,30%
TOTAL GENERAL					\$ 25.195.848,66	\$ 30.742.792,21	\$ 9.095.543,37	\$ 118.463.395,27	21%	26%	8%	100%

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON VEINTISIETE CENTAVOS** confeccionado con precios vigentes al mes de Abril 2022