

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: NUEVO INGRESO AL PARQUE DE
LA BIODIVERSIDAD

ETAPA 2
NOVIEMBRE 2022

Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

Exp. Nº 031421 Año 22 Folio 135

El siguiente cómputo métrico es orientativo para los participantes de la subasta. Las empresas deberán verificar tanto las unidades como los ítems. Aquellos ítems que no figuren en el cómputo métrico, pero si en pliego o planos deberán tenerse en cuenta.

Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

Secretaría de
Desarrollo UrbanoDirección de
ArquitecturaMunicipalidad
de Córdoba

MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO URBANO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OBRA : "NUEVO ACCESO PARQUE DE LA BIODIVERSIDAD ETAPA 2"

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Nº	DESIGNACION DE LAS TAREAS	UD	CANTIDAD	\$/UNITARIO	SUBTOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Limpieza y preparación gral. del terreno	gl	1,00	\$ 2.433.957,24	\$ 2.433.957,24
1.2	Demolición Construcción de mampostería con cubierta livianas de madera y chapa	gl	1,00	\$ 2.777.200,75	\$ 2.777.200,75
1.3	Replanteo	gl	1,00	\$ 3.256.968,00	\$ 3.256.968,00
1.4	Ejecución del obrador	mes	12,00	\$ 35.748,00	\$ 428.976,00
1.5	Ejecución de baño químico	mes	12,00	\$ 30.000,00	\$ 360.000,00
1.6	Traslado de cerramiento primer etapa	ml	150,00	\$ 2.299,44	\$ 344.916,00
1.7	Cartel de obra	ud	1,00	\$ 879.120,00	\$ 879.120,00
2	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE SUELO				
2.1	Excavación bases	m3	138,00	\$ 9.707,72	\$ 1.339.665,36
	Excavación pilotes	m3	12,57	\$ 17.903,95	\$ 225.052,68
	Excavación para cabezales	m3	4,84	\$ 9.707,72	\$ 46.985,36
2.4	Excavación para tensores	m3	2,72	\$ 9.707,72	\$ 26.405,00
3	HORMIGÓN				
3.1	Hormigón para bases Calidad según planos y planilla expediente técnico**	m3	26,08	\$ 51.004,85	\$ 1.330.206,56
3.2	Hormigón para fustes Calidad según planos y planilla expediente técnico**	m3	31,53	\$ 59.692,74	\$ 1.882.111,98
3.3	Hormigón para Pilotes Calidad según planos y planilla expediente técnico**	m3	12,57	\$ 48.842,02	\$ 613.944,19
3.4	Hormigón para cabezales Calidad según planos y planilla expediente técnico**	m3	4,84	\$ 59.692,74	\$ 288.912,84
3.5	Hormigón para tensores Calidad según planos y planilla expediente técnico**	m3	2,72	\$ 59.692,74	\$ 162.364,24
4	ACERO				
4.1	Acero para hormigón armado Detalle en planilla expediente técnico**	kg	7.020,00	\$ 1.399,25	\$ 9.822.720,96
4.2	Acero estructura metálica porticos Detalle en planilla expediente técnico**	kg	183.000,00	\$ 2.934,36	\$ 536.987.880,00
5	ALBAÑILERIA				
5.1	Contrapisos y Carpetas ETAPA 2				
5.1.1	Contrapiso de HºAº sobre terreno natural	m2	352,40	\$ 6.577,55	\$ 2.317.928,62
5.1.2	De hormigón alivianado sobre cubierta Tipo A Etapa 1 h promedio:18cm	m2	542,70	\$ 6.045,38	\$ 3.280.829,90
5.1.3	Carpetas cementicia nivelación sobre hormigón alivianado	m2	542,70	\$ 4.167,49	\$ 2.261.696,82
5.2	Cubierta ETAPA 2				
5.2.1	Ajardinada sobre Cubierta Tipo A ETAPA1 Plana Según detalles y PET	m2	492,00	\$ 72.074,64	\$ 35.460.722,88
5.2.2	Ajardinada sobre Cubierta Tipo A ETAPA1 Gradas Según detalles y PET	m2	415,00	\$ 72.074,64	\$ 29.910.975,60
5.2.3	Ajardinada sobre Cubierta Tipo A ETAPA1 Canteros Según detalles y PET	m2	29,74	\$ 72.074,64	\$ 2.143.499,79
5.3	Solados				
5.3.1	Loseta de hormigón lisa gris 40x40 (montadas sobre sistema tipo plots)	m2	374,00	\$ 28.185,26	\$ 10.541.287,39
5.3.2	Loseta granítica 8 Vainillas gris claro 40x40	m2	499,00	\$ 14.397,46	\$ 7.184.330,54
5.3.3	Loseta guía gris 20x20	m2	43,70	\$ 14.397,46	\$ 629.168,83
5.3.4	Premoldeado HºAº 100x25x6cm sobre cubierta ajardinada	m2	59,50	\$ 11.204,25	\$ 666.653,02
5.6	Premoldeado HºAº 100x25x6cm sobre contrapiso de Hº	m2	284,00	\$ 11.204,25	\$ 3.182.007,68
5.6	Hormigón Peinado in situ e:10cm	m2	68,40	\$ 11.220,20	\$ 767.461,54
5.4	Cordones de Confinamiento				
5.4.1	Cordón premoldeado HºAº sobre cubierta ajardinada (Según detalles)	ml	132,00	\$ 4.813,58	\$ 635.392,30
5.4.2	Cordón de HºAº in situ h:20cm	ml	458,00	\$ 4.813,58	\$ 2.204.618,72
6	FORESTACIÓN Y VEGETACIÓN				
6.1	Césped Cynodon dactylon	m2	276,00	\$ 8.312,04	\$ 2.294.123,04
6.2	Sysyrinchun glauca Según recomendaciones PET	ud	162,00	\$ 6.872,60	\$ 1.080.961,20
6.3	Carex phoenix green Según recomendaciones PET	ud	334,00	\$ 5.951,88	\$ 1.987.927,92
6.4	Stippa tenuissima Según recomendaciones PET	ud	576,00	\$ 7.508,16	\$ 4.324.700,16
6.5	Dietie grandiflora Según recomendaciones PET	ud	54,00	\$ 6.295,08	\$ 339.934,32
6.6	Dietie bicolor Según recomendaciones PET	ud	161,00	\$ 6.726,72	\$ 1.083.001,92
6.7	Eragrostis curvulata Según recomendaciones PET	ud	148,00	\$ 5.951,88	\$ 880.878,24
6.8	Miscanthus gracillimus Según recomendaciones PET	ud	29,00	\$ 5.951,88	\$ 172.604,52
6.9	Panicum virgatum Según recomendaciones PET	ud	29,00	\$ 7.508,16	\$ 217.736,64
6.10	Salvia greggi color crema Según recomendaciones PET	ud	62,00	\$ 5.951,88	\$ 369.016,56
6.11	Manzano del campo Según recomendaciones PET	ud	10,00	\$ 6.415,20	\$ 64.152,00
6.12	Acacia ceven Según recomendaciones PET	ud	6,00	\$ 6.127,44	\$ 36.764,64
6.13	Cassia sen Según recomendaciones PET	ud	3,00	\$ 7.091,04	\$ 21.273,12
6.14	Dolichandra cynanchoides Según recomendaciones PET	ud	11,00	\$ 5.518,92	\$ 60.708,12
6.15	Dolichandra unguis-cati Según recomendaciones PET	ud	12,00	\$ 7.384,08	\$ 88.608,96
7	HERRERIA				
7.1	Reja Cerramiento equipos de acondicionamiento termomecanico DJ1 según plano detalle DC20	ud	1,00	\$ 903.402,33	\$ 903.402,33
7.2	Reja Cerramiento equipos de acondicionamiento termomecanico DJ4 según plano detalle DC20	ud	1,00	\$ 1.314.250,19	\$ 1.314.250,19
7.3	Reja Cerramiento equipos de acondicionamiento termomecanico DJ5 según plano detalle DC20	ud	1,00	\$ 1.558.521,04	\$ 1.558.521,04
7.4	Baranda según planos de detalle DC-18	ml	534,53	\$ 62.268,36	\$ 33.284.306,47
8	PINTURA				
8.1	Pintura estructura metálica según PET	m2	4.611,50	\$ 6.791,51	\$ 31.319.028,07
8.2	Pintura Barandas según PET	m2	125,00	\$ 6.791,51	\$ 848.938,20

9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2			
9.1	Instalación eléctrica para iluminación terraza	gl	1,00	\$ 3.920.400,00 \$ 3.920.400,00
9.2	Artefactos de Iluminación Ver detalle en planos Iluminación			
9.2.1	Columna exterior H900 Cuerpo fundicion de aluminio Lampara par 30 - LED-45W	ud	32,00	\$ 42.353,52 \$ 1.355.312,64
9.2.2	WALK - Aplique de uso interior y exterior para iluminar frontalmente y hacia abajo. 160x160x30mm LED 6w	ud	19,00	\$ 7.962,24 \$ 151.282,56
9.2.3	Modulo IP 67 de Led SMD 12w x metro con unidad de instalación electronica. Blanco Calido	ml	238,50	\$ 2.244,00 \$ 535.194,00
9.2.4	Luminaria linea 1000mm Philips RGBNW - DMX	ud	50,00	\$ 12.621,84 \$ 631.092,00
9.2.5	Power Accent XL 24 Volt-6° 20w - Proyector profesional para exterior IP65 construido en fundicion de aluminio color negro. Led Osram profesional 2000lm, blanco calido 3000k 24 vol. Cable 2mts Sistema Optico Narrow Spot - Fuente 24 volt por separado	ud	34,00	\$ 5.932,08 \$ 201.690,72
10	EQUIPAMIENTO			
10.1	Ascensor hidráulico según PET	ud	1,00	\$ 15.717.240,00 \$ 15.717.240,00
11	LIMPIEZA DE OBRA	gl	1,00	\$ 1.117.776,00 \$ 1.117.776,00
12	DOCUMENTACIÓN CONFORME A OBRA	gl	1,00	\$ 7.149.418,07 \$ 7.149.418,07
TOTAL GENERAL				\$ 777.424.204,45

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS CUATRO CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS confeccionado con precios vigentes al mes de Enero 2023.

Arq. CARLOS S. MORALES
 Director General
 Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
 ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
 MUNICIPALIDAD DE CORDOBA