

EXP. Nº ...034575... AÑO ...2022... FOLIO ...294...

COMPUTO Y PRESUPUESTO
OBRA: INFRAESTRUCTURA,
MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO
ZONA 2


Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA



Secretaría de
Desarrollo Urbano

Dirección de
Arquitectura



Municipalidad
de Córdoba

MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OBRA : INFRAESTRUCTURA, MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO EN SECTORES VARIOS - ZONA 2

COMPUTO Y PRESUPUESTO						
N°	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	\$/UNITARIO	INDICE CORRECTOR	%/TOTAL
1	DEMOLICIÓN					
1.1	Demolición de pisos y zocalos	m2		\$ 2.321.96	0.52	\$ -
1.2	Demolición de contrapisos y carpetas	m2		\$ 2.321.96	0.52	\$ -
1.3	Demolición de rampas existentes	m2		\$ 3.371.50	0.76	\$ -
1.4	Demolición de mampostería de ladrillo común	m3		\$ 12.599.87	2.85	\$ -
1.5	Demolición de estructuras de H°A°	m3		\$ 14.525.83	3.28	\$ -
1.6	Demolición muros de piedra	m3		\$ 14.525.83	3.28	\$ -
1.7	Demolición de barandas	ml		\$ 2.090.00	0.47	\$ -
1.8	Traslado de elementos existentes, recuperables	ud		\$ 1.980.00	0.45	\$ -
1.9	Llenado de contenedores	ud		\$ 23.651.91	5.34	\$ -
2	TRABAJOS PREPARATORIOS					
2.1	Limpieza del terreno	m2		\$ 1.228.15	0.28	\$ -
2.2	Replanteo	m2		\$ 1.339.47	0.30	\$ -
2.3	Obrador - costo mensual	ud		\$ 29.381.62	6.64	\$ -
2.4	Baños químicos - costo mensual	ud		\$ 24.052.86	5.43	\$ -
2.5	Desarrollo de legajo de obra	m2		\$ 4.427.50	1.00	\$ -
2.6	Calculo estructural	m2		\$ 3.415.50	0.77	\$ -
3	EXCAVACIONES/ TERRAPLENAMIENTO					
3.1	Relleno y compactación con suelo común	m3		\$ 9.988.30	2.26	\$ -
3.2	Excavación para zapatas	m3		\$ 8.666.86	1.96	\$ -
3.3	Excavación para cañerías	m3		\$ 4.814.94	1.09	\$ -
3.4	Excavación para cisterna, cámara séptica, etc	m3		\$ 7.126.05	1.61	\$ -
3.5	Excavación para pozo absorbente	m3		\$ 7.126.05	1.61	\$ -
4	HORMIGONES					
4.1	H°A° para base de cámaras y cañerías	m3		\$ 71.174.47	16.07	\$ -
4.2	Plataea de fundación de H°A°	m3		\$ 124.183.47	28.04	\$ -
4.3	Viga de fundación	m3		\$ 139.236.90	31.44	\$ -
4.4	Zapatas	m3		\$ 124.183.47	28.04	\$ -
4.5	Base de columnas	m3		\$ 124.183.47	28.04	\$ -
4.6	Losas macizas	m3		\$ 116.743.97	26.36	\$ -
4.7	Losas de viguetas pretensadas	m2		\$ 26.827.21	6.06	\$ -
4.8	Vigas y columnas encadenados 15x15	m3		\$ 124.183.47	28.04	\$ -
4.9	Vigas	m3		\$ 136.405.37	30.80	\$ -
4.10	Columnas	m3		\$ 136.405.37	30.80	\$ -
4.11	Dintel 15x15	m3		\$ 124.183.47	28.04	\$ -
4.12	H°A° para cordón (0.15x0.25)	ml		\$ 6.088.29	1.37	\$ -
4.13	H°A° para rampas	\$		\$ 113.467.07	25.62	\$ -
4.14	H°A° para desagüe pluvial	m3		\$ 71.174.47	16.07	\$ -
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS					
5.1	Columnas metálicas por Kg	Kg		\$ 2.819.92	0.64	\$ -
5.2	Vigas metálicas por kg	Kg		\$ 2.819.92	0.64	\$ -
6	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS					
6.1	Contrapiso de H° pobre bajo piso mosaico cerámico, etc. - e:10cm	m2		\$ 3.078.67	0.70	\$ -
6.2	Contrapiso de H° simple - e:10cm	m2	57000	\$ 4.428.04	1.00	\$ 252.398.223.00
6.3	Contrapiso de H°A°	m2		\$ 10.062.01	2.27	\$ -
6.4	Carpetas de concreto e:3cm	m2		\$ 4.077.57	0.92	\$ -
6.5	Piso de adoquines hexagonales	m2		\$ 11.658.04	2.63	\$ -
6.6	Piso de adoquines premoldeados	m2		\$ 11.658.04	2.63	\$ -
6.7	Restauración solados patrimoniales/existentes	m2		\$ 16.607.80	3.75	\$ -
6.8	Piso de cemento alisado rodillado o peinado	m2		\$ 9.581.17	2.16	\$ -
6.9	Piso de piedra partida	m2		\$ 3.616.83	0.82	\$ -
6.10	Piso de cerámicos	m2		\$ 10.121.23	2.29	\$ -
6.11	Piso de porcelanato	m2		\$ 17.651.76	3.99	\$ -
6.12	Piso de baldosas calcareas	m2		\$ 17.710.00	4.00	\$ -
6.13	Piso de Hormigón lavado	m2		\$ 4.726.17	1.07	\$ -
6.14	Piso de losetas premoldeadas de hormigón	m2		\$ 15.254.54	3.44	\$ -
6.15	Piso de losetas granalladas	m2		\$ 12.645.30	2.86	\$ -
6.16	Piso de cemento alisado con color	m2		\$ 11.258.50	2.54	\$ -

Arq. CARLOS S. MORALES
Gerencia de Mantenimiento

6.17	Zocalo granítico	ml	\$ 903.29	0.20	\$ -
6.18	Zocalo cerámico	ml	\$ 733.70	0.17	\$ -
6.19	Zocalo de cemento	ml	\$ 788.10	0.18	\$ -
6.20	Umbral de marmol o granito	ml	\$ 7.931.55	1.79	\$ -
6.21	Umbral premoldeado de hormigón	ml	\$ 1.623.00	0.37	\$ -
7	REVESTIMIENTOS				
7.1	De cerámico	m2	\$ 10.121.23	2.29	\$ -
7.2	De porcelanato	m2	\$ 17.651.76	3.99	\$ -
7.3	De piedra	m2	\$ 11.821.24	2.67	\$ -
7.4	De corcho	m2	\$ 17.392.16	3.93	\$ -
7.5	De placa yeso	m2	\$ 10.262.62	2.32	\$ -
7.6	De placa cemento	m2	\$ 16.232.48	3.67	\$ -
7.7	De WPC	m2	\$ 39.225.89	8.86	\$ -
8	HERRERIA				
8.1	Rejillas de planchuelas removibles 0.20 de ancho	m2	\$ 61.146.01	13.81	\$ -
8.2	Soldaduras y refuerzos	Ud.	\$ 2.750.00	0.62	\$ -
8.3	Barandas acero inoxidable	ml	\$ 45.566.91	10.29	\$ -
8.4	Baranda hierro y madera reciclada TIPO A (recintos)	ml	\$ 54.254.47	12.25	\$ -
8.5	Baranda metálica	ml	\$ 59.673.85	13.48	\$ -
8.6	Rejas Acmafor 3D 2.50mx2.00m 4mm	ml	\$ 23.696.01	5.35	\$ -
8.7	Portones con malla electrosoldada 1,00x1,00	ud	\$ 48.180.30	10.88	\$ -
8.8	Reja metálica	ml	\$ 131.043.20	29.59	\$ -
8.9	Zingueria (canaleta, babetas, etc.)	ml	\$ 5.881.49	1.33	\$ -
8.10	Rejas curvas para canteros	ml	\$ 18.387.03	4.15	\$ -
8.11	Totém Informativos	ud	\$ 1.538.146.00	347.37	\$ -
9	CARPINTERIA				
9.1	P1	Ud.	\$ 104.164.87	23.52	\$ -
9.2	P2	Ud.	\$ 54.298.21	12.26	\$ -
9.3	P3	Ud.	\$ 54.298.21	12.26	\$ -
9.4	P4	Ud.	\$ 346.828.89	78.33	\$ -
9.5	P5	Ud.	\$ 427.298.48	96.50	\$ -
9.6	P6	Ud.	\$ 290.977.31	65.71	\$ -
9.7	P7	Ud.	\$ 290.977.31	65.71	\$ -
9.8	P8	Ud.	\$ 410.859.97	92.79	\$ -
9.9	P9	Ud.	\$ 410.859.97	92.79	\$ -
9.10	P10	Ud.	\$ 969.331.00	218.91	\$ -
9.11	P11	Ud.	\$ 969.331.00	218.91	\$ -
9.12	V1	Ud.	\$ 678.803.18	153.30	\$ -
9.13	V2	Ud.	\$ 90.374.01	20.41	\$ -
10	MAMPOSTERIA				
10.01	Bloque de hormigón (19x19x39)	m2	\$ 8.997.79	2.03	\$ -
10.02	Bloque de hormigón (10x19x39)	m2	\$ 6.874.99	1.55	\$ -
10.03	Ladrillo común para cimientos 30cm	m2	\$ 19.343.09	4.37	\$ -
10.04	Ladrillo común para cimientos 15cm	m2	\$ 8.605.30	1.94	\$ -
10.05	Ladrillo hueco esp:0,08m	m2	\$ 5.555.55	1.25	\$ -
10.06	Ladrillo hueco esp:0.12m	m2	\$ 7.183.52	1.62	\$ -
10.07	Ladrillo hueco esp:0.18m	m2	\$ 8.836.63	2.00	\$ -
11	CUBIERTAS DE TECHOS				
11.1	Cubierta común sobre losa horizontal con fibrado promedio 10cm	m2	\$ 19.311.50	4.36	\$ -
11.2	Cubierta común losa horizontal con membrana de aluminio	m2	\$ 19.474.25	4.40	\$ -
11.3	Cubierta de chapa sobre estructura de madera	m2	\$ 34.294.35	7.74	\$ -
12	CIELORRASOS				
12.1	Aplicado revoque grueso y fino a la cal	m2	\$ 5.313.53	1.20	\$ -
12.2	Aplicado de yeso	m2	\$ 3.787.37	0.86	\$ -
12.3	De machimbre 1/2"	m2	\$ 12.671.63	2.86	\$ -
13	REVOQUES Y AISLACIONES				
13.1	Revoque grueso y fino int. A la cal	m2	\$ 4.524.08	1.02	\$ -
13.2	Revoque grueso y fino ext. A la cal	m2	\$ 5.019.32	1.13	\$ -
13.3	Grueso bajo revestimiento	m2	\$ 3.789.80	0.86	\$ -
13.4	Enlucido de yeso	m2	\$ 3.787.37	0.86	\$ -
13.5	Revoque al cemento estucado	m2	\$ 6.585.70	1.49	\$ -
13.6	Común a la cal con vermiculita	m2	\$ 5.357.00	1.21	\$ -
13.7	Común a la cal salpicado a maquina	m2	\$ 4.353.50	0.98	\$ -
13.8	Interior y exterior tipo bolseado	m2	\$ 5.134.50	1.16	\$ -
13.9	Aislación hidrófuga vertical	m2	\$ 5.231.64	1.18	\$ -
13.10	Capa aisladora horizontal sobre contrapiso	m2	\$ 3.877.47	0.88	\$ -
13.11	Capa aisladora horizontal	ml	\$ 3.877.47	0.88	\$ -
14	PINTURAS				
14.1	Latex interior	m2	\$ 2.882.28	0.65	\$ -
14.2	Latex exterior	m2	\$ 3.005.24	0.68	\$ -
14.3	Sintético para metales	m2	\$ 6.588.22	1.49	\$ -
14.4	Para protección de maderas	m2	\$ 3.358.30	0.76	\$ -
14.5	Impermeabilizante para solados de hormigón	m2	\$ 4.456.85	1.01	\$ -

DIRECTOR GENERAL
 DE MANTENIMIENTO, INFRAESTRUCTURA Y PATRIMONIO
 ENTE MUNICIPAL RÍO DE
 MUNICIPALIDAD

14.6	Epoxi	m2	\$ 3.724.69	0.84	\$ -
14.7	Fibrado para techos	m2	\$ 5.692.50	1.29	\$ -
14.8	Impermeabilizante para ladrillo visto	m2	\$ 4.090.00	0.92	\$ -
14.9	Lasur microporoso de impregnación	m2	\$ 2.723.69	0.62	\$ -
15	EQUIPAMIENTO				
15.1	Equipamientos				
15.1.1	Cestos metálicos	ud	\$ 265.800.77	60.03	\$ -
15.1.2	Bicicleteros	ud	\$ 48.966.21	11.06	\$ -
15.1.3	Mesas y sillas premoldeadas hormigón	ud	\$ 290.401.08	65.58	\$ -
15.1.4	Banco de h*a rectangular 1,20m	ud	\$ 94.052.77	21.24	\$ -
15.1.5	Banco de h*a rectangular 2,00m	ud	\$ 160.905.86	36.34	\$ -
15.1.6	Banco de acero y madera	ud	\$ 79.107.75	17.87	\$ -
15.1.7	Bebadero rectangular	ud	\$ 300.265.04	67.81	\$ -
15.2	Varios				
15.2.1	Poste de iluminación	ud	\$ 409.200.00	92.41	\$ -
15.2.2	Carteles de señaletica	ud	\$ 3.850.00	0.87	\$ -
15.2.3	Termotanque solar	ud	\$ 264.000.00	59.62	\$ -
15.2.4	Paneles solares	ud	\$ 363.000.00	81.98	\$ -
15.2.5	Cestos de residuos (diseño por BIOCBA)	ud	\$ 242.600.00	54.79	\$ -
15.2.6	Mesada de granito	m2	\$ 57.200.00	12.92	\$ -
15.2.7	Colocación de escalera marinera	Ud.	\$ 66.539.00	15.03	\$ -
15.2.8	Cercado perimetral (olimpico c/ columnas H* premoldeado)	ml	\$ 22.248.96	5.02	\$ -
15.2.9	Cercado perimetral (olimpico c/ columnas madera)	ml	\$ 21.268.42	4.80	\$ -
15.2.10	Biorrollos Ø30cm	ml	\$ 20.475.00	4.62	\$ -
15.2.11	Limpieza c/ hidro lavadora	m2	\$ 2.099.39	0.47	\$ -
15.2.12	Parquización	m2	\$ 5.038.96	1.14	\$ -
16	VIDRIOS				
16.1	Float 4mm	m2	\$ 9.111.62	2.06	\$ -
16.2	Float 6mm	m2	\$ 13.220.50	2.99	\$ -
16.3	Laminado 3+3	m2	\$ 15.860.72	3.58	\$ -
16.4	Laminado 4+4	m2	\$ 19.426.47	4.39	\$ -
16.5	Templado 6mm	m2	\$ 18.252.44	4.12	\$ -
16.6	Templado 8mm	m2	\$ 22.999.02	5.19	\$ -
16.7	Colocación de espejos	m2	\$ 13.791.31	3.11	\$ -
17	INSTALACIONES ELECTRICAS				
17.1	Canaleteo para cañerías	ml	\$ 1.562.00	0.35	\$ -
17.2	Tendido de cañerías	ml	\$ 6.474.10	1.46	\$ -
17.3	Colocacion de cajas	ud	\$ 7.590.00	1.71	\$ -
17.4	Provisión y colocación de tomas/llaves y boca c/cableado hasta 10m	ud	\$ 21.880.00	4.94	\$ -
17.5	Provisión de cajas 5x5	ud	\$ 335.00	0.08	\$ -
17.6	Provisión de caja 5x10	ud	\$ 335.00	0.08	\$ -
17.7	Provisión de caja octogonales	ud	\$ 335.00	0.08	\$ -
17.8	Provisión de conexiones de señales debiles	ud	\$ 21.878.00	4.94	\$ -
17.9	Provisión y colocación de sist. Alarma	ud	\$ 165.000.00	37.26	\$ -
17.10	Provisión y colocación de camaras de seguridad	ud	\$ 165.000.00	37.26	\$ -
17.11	Colocación artefactos iluminación	ud	\$ 4.912.00	1.11	\$ -
17.12	Provisión de artefactos de iluminación				
17.12.1	Listón Slim 36W tira led 11,7cm Luz blanca	ud	\$ 9.935.50	2.24	\$ -
17.12.2	Reflector led 50W Alta potencia exterior	ud	\$ 16.186.50	3.66	\$ -
17.12.3	Tortuga aplique exterior redondo led 12w luz día	ud	\$ 4.800.00	1.08	\$ -
17.12.4	Lampara solar 60 led luz fria	ud	\$ 54.250.00	12.25	\$ -
17.12.5	Plafón led 30x30 de embutir	ud	\$ 8.260.00	1.87	\$ -
17.12.6	Plafón led 30x30 de aplicar	ud	\$ 8.260.00	1.87	\$ -
17.12.7	Plafón led 60x60 de embutir	ud	\$ 18.530.00	4.18	\$ -
17.12.8	Plafón led 60x60 de aplicar	ud	\$ 17.748.00	4.01	\$ -
17.12.9	Plafón led 120x30 de embutir	ud	\$ 25.785.00	5.82	\$ -
17.12.10	Plafón led 120x30 de aplicar	ud	\$ 28.355.00	6.40	\$ -
17.12.11	Aplique de pared LED	ud	\$ 12.230.40	2.76	\$ -
17.12.12	Spot de embutir suelo LED de acero inox.	ud	\$ 18.926.54	4.27	\$ -
17.13	Provisión de tablero electrico	ud	\$ 12.280.00	2.77	\$ -
17.14	Armado de tableros por circuito	ud	\$ 7.590.00	1.71	\$ -
17.15	Provisión de diyunctor diferencial bipolar	ud	\$ 22.212.85	5.02	\$ -
17.16	Provisión de diyunctor diferencial tetrapolar	ud	\$ 41.190.00	9.30	\$ -
17.17	Provisión de llave termomagnetica bipolar	ud	\$ 8.376.00	1.89	\$ -
17.18	Provisión de llave termomagnetica tetrapolar	ud	\$ 21.654.75	4.89	\$ -
17.19	Provisión de jabalina	ud	\$ 7.925.00	1.79	\$ -
17.20	Provisión y colocación de para rayos	ud	\$ 24.110.35	5.44	\$ -
17.21	Puesta a tierra	ud	\$ 6.362.50	1.44	\$ -
17.22	Tendidos de cables Sintenacx (subteraneo)	ml	\$ 8.483.30	1.92	\$ -
17.23	Instalación electrica para boyeros y cercos	ud	\$ 163.800.00	36.99	\$ -
18	INSTALACIONES SANITARIAS				
18.1	Canaleteo para cañerías	ml	\$ 1.562.55	0.35	\$ -
18.2	Distribución cañeria agua fria/caliente	ml	\$ 10.269.27	2.32	\$ -

Arq. CARLOS S. MORALES
Gerente de Mantenimiento
ENTE R.A.

18.3	Provisión y colocación de llaves de paso	ud	\$	12.948.21	2.92	\$	-
18.4	Colocación de artefactos	ud	\$	8.483.31	1.92	\$	-
18.5	Provisión de grifería						
18.5.1	Grifería para bidet	ud	\$	81.484.43	18.40	\$	-
18.5.2	Grifería tipo pressmatic para lavatorio	ud	\$	70.433.83	15.91	\$	-
18.5.3	Grifería para cocina	ud	\$	63.624.83	14.37	\$	-
18.5.4	Valvula tipo pressmatic para migitorio	ud	\$	63.624.83	14.37	\$	-
18.5.5	Valvula para descarga de inodoro	ud	\$	119.770.86	27.05	\$	-
18.5.6	Grifería monocomando para ducha	ud	\$	46.385.89	10.48	\$	-
18.6	Provisión de artefactos						
18.6.1	Provisión de inodoros	ud	\$	82.712.19	18.68	\$	-
18.6.2	Provisión de bidet	ud	\$	63.289.95	14.29	\$	-
18.6.3	Provisión de migitorios	ud	\$	90.200.00	20.37	\$	-
18.6.4	Provisión de lavamanos	ud	\$	66.973.50	15.12	\$	-
18.6.5	Provisión de termotanque electrico	ud	\$	113.029.11	25.53	\$	-
18.7	Zanja desagüe sanitaria	ml	\$	2.455.75	0.55	\$	-
18.8	Distribución cañería de desagüe, pluvial, ventilación	ml	\$	10.046.03	2.27	\$	-
18.9	Provisión y colocación cámara de inspección	ud	\$	40.519.05	9.15	\$	-
18.10	Provisión y colocación de cámara séptica	ud	\$	105.371.75	23.80	\$	-
18.11	Conexión a cloaca existente	ud	\$	92.758.33	20.95	\$	-
18.12	Colocación pozo absorbente	ud	\$	105.371.75	23.80	\$	-
18.13	Provisión y colocación de tanque de reserva	ud	\$	105.371.75	23.80	\$	-
18.14	Reparación de tanques	ud	\$	88.000.00	19.87	\$	-
18.15	Colocación de equipos de bombeo	ud	\$	22.324.50	5.04	\$	-
18.16	Provisión de equipos de bombeo	ud	\$	52.239.00	11.80	\$	-
18.17	Instalación de accesorios						
18.17.1	Dispenser p/papel higiénico de acero inoxidable	ud	\$	14.246.34	3.22	\$	-
18.17.2	Dispenser jabón líquido de acero inoxidable	ud	\$	16.893.61	3.82	\$	-
18.17.3	Dispenser de toallas intercaladas de acero inox.	ud	\$	14.006.93	3.16	\$	-
18.17.4	Perchero doble de acero inox.	ud	\$	5.602.78	1.27	\$	-
19	INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS						
19.1	Colocación de matafuegos						
19.1.1	Matafuegos 5kg - Tipo ABC	ud	\$	33.598.40	7.59	\$	-
19.1.2	Matafuegos 10kg - Tipo ABC	ud	\$	57.039.40	12.88	\$	-
19.2	Plan de evacuación	ud	\$	77.912.45	17.60	\$	-
19.3	Colocación de detección de incendios	ud	\$	84.274.96	19.03	\$	-
19.4	Provisión y colocación de señalética	ud	\$	4.241.60	0.96	\$	-
19.5	Provisión y colocación de luz de emergencias	ud	\$	16.743.65	3.78	\$	-
20	INSTALACIONES ESPECIALES						
20.1	Provisión e instalación de aires acondicionados	ud	\$	157.850.00	35.65	\$	-
20.2	Sistema de filtros	ud	\$	284.815.44	64.32	\$	-
20.3	Provisión y colocación de bombas	ud	\$	130.540.41	29.48	\$	-
21	LIMPIEZA FINAL DE OBRA						
21.1	Limpieza final de obra	ud	\$	13.282.50	3.00	\$	-

TOTAL \$ 252.398.223.00

VALOR MODULAR	\$4.428.04
CANTIDAD DE MODULOS	57000

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: **DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS**, confeccionado con precios vigentes al mes de Noviembre del 2022

Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BUCARDOBA
MUNICIPALIDAD DE BUCARDOBA