Exp. Nº 034575 Año 22 Folio 3

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBRA: INFRAESTRUCTURA, MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO EN SECTORES VARIOS

Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

Exp. Nº 034575 Año 22 Folio 4

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. Memoria descriptiva

El objetivo de la presente contratación se enmarca en el plan que está desarrollando el actual ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA, con trabajos de infraestructura, mantenimiento y equipamiento, para la modernización y puesta en valor de todos sus espacios y/o edificios.

El siguiente pliego enumera todos aquellos rubros y/o ítems que pudieran surgir en estas tareas.

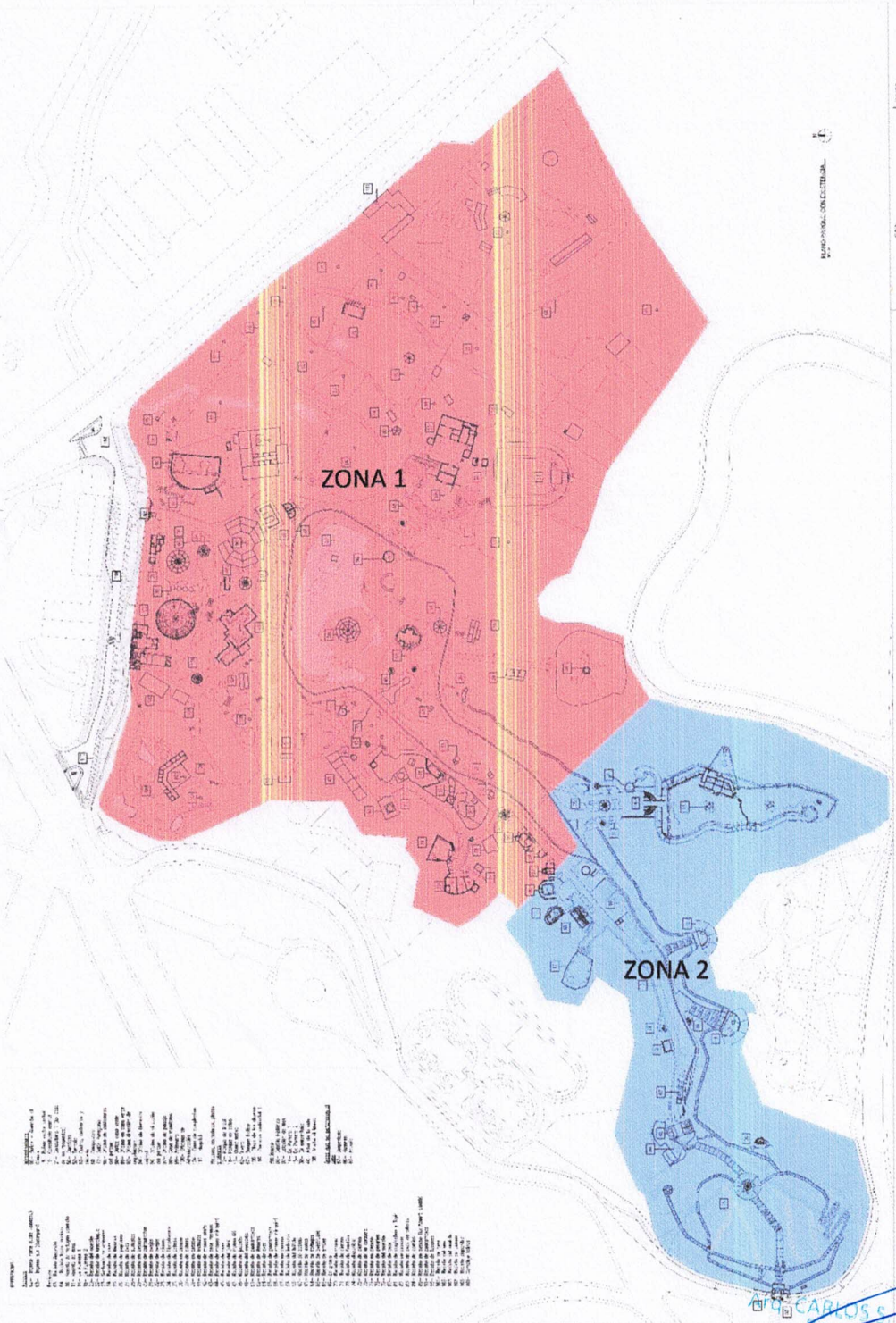
El sitio a desarrollar estos trabajos será dentro del predio del Parque de la Biodiversidad (Ex Jardín Zoológico), pero EL ENTE podrá pedirle a LA CONTRATISTA realizar tareas dentro de otros predios que posee a su cargo, en la actualidad o en un futuro, ya sea Parque Sarmiento, Reserva Natural San Martin, Centros de Castración Animal, EMEC, etc. Pudiéndose realizar varios trabajos en simultáneo en distintas áreas.

Esta contratación no se basa en una cantidad definida de m2, sino que en módulos con un precio estipulado. Cada ítem tiene un precio unitario y equivale a un porcentaje del módulo base. Al momento de realizar un trabajo se especificarán las tareas a realizar y sus m2, luego mediante una formula se calculará la cantidad total de módulos utilizados en ese trabajo y el monto del mismo, posteriormente se restarán esta cantidad al total de los módulos contratados.

La subasta se dividirá en dos zonas distintas dentro del Parque de la Biodiversidad. La zona uno abarca la parte Norte y Este del Parque, mientras que la zona dos esta comprendida por los sectores Sur y Oeste.

Arq. CARLOS S. MORALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

Exp. Nº 034575 Año 22 Folio



ARQ. CARLOS SIMONALES
Director General
Gerencia de Mantenimiento, Infraestructura y Patrimonio
ENTE MUNICIPAL BIOCÓRDOBA
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA