

MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

OBRA :	"CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CÓRDOBA 4"
--------	---

ESTRUCTURA DE COSTOS

ITEM	DESIGNACION DE LAS TAREAS	UD	CANTIDAD	\$/UNITARIO	\$/TOTAL MATERIALES	\$/TOTAL M. O.	\$/TOTAL EQUIPOS	\$/TOTAL ITEM	% MATERIALES	% MANO DE OBRA	% EQUIPOS	% ITEM
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA											
1,1	Estudio de Suelos	Ud	1,00	\$ 148.995,22	\$ 0,00	\$ 74.497,61	\$ 74.497,61	\$ 148.995,22	0,00%	50,00%	50,00%	0,15%
1,2	Cáculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	Ud	1,00	\$ 854.553,95	\$ 85.455,39	\$ 769.098,55	\$ 0,00	\$ 854.553,95	10,00%	90,00%	0,00%	0,87%
2	TRABAJOS PRELIMINARES											
2,1	Cartel de obra	Ud	1,00	\$ 604.102,85	\$ 555.774,63	\$ 24.164,11	\$ 24.164,11	\$ 604.102,85	92,00%	4,00%	4,00%	0,61%
2,2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	gl	1,00	\$ 1.131.800,83	\$ 113.180,08	\$ 995.984,73	\$ 22.636,02	\$ 1.131.800,83	10,00%	88,00%	2,00%	1,15%
2,3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	gl	1,00	\$ 263.521,80	\$ 210.817,44	\$ 47.433,92	\$ 5.270,44	\$ 263.521,80	80,00%	18,00%	2,00%	0,27%
3	MOVIMIENTO DE SUELOS											
3,1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2	400,00	\$ 3.101,73	\$ 198.510,45	\$ 397.020,90	\$ 645.158,96	\$ 1.240.690,31	16,00%	32,00%	52,00%	1,26%
3,2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3	95,00	\$ 13.010,18	\$ 0,00	\$ 1.198.888,14	\$ 37.079,01	\$ 1.235.967,16	0,00%	97,00%	3,00%	1,25%
3,3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3	50,25	\$ 9.180,10	\$ 73.808,02	\$ 147.616,04	\$ 239.876,06	\$ 461.300,11	16,00%	32,00%	52,00%	0,47%
4	HORMIGON											
4,1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuerzos)	m3	22,00	\$ 265.671,42	\$ 2.454.803,95	\$ 2.805.490,23	\$ 584.477,13	\$ 5.844.771,31	42,00%	48,00%	10,00%	5,93%
4,2	Vigas de fundación (25x48)	m3	4,00	\$ 348.903,87	\$ 586.158,49	\$ 669.895,42	\$ 139.561,55	\$ 1.395.615,46	42,00%	48,00%	10,00%	1,42%
4,3	Vigas de fundación (18x48)	m3	2,90	\$ 348.903,87	\$ 424.964,91	\$ 485.674,18	\$ 101.182,12	\$ 1.011.821,21	42,00%	48,00%	10,00%	1,03%
4,4	Losa de Hormigon Armado (baños + ingreso)	m2	14,86	\$ 31.246,93	\$ 195.018,37	\$ 222.878,14	\$ 46.432,94	\$ 464.329,45	42,00%	48,00%	10,00%	0,47%
4,5	Vigas de Hormigon Armado sosten de losa baño (12x20)	m3	0,30	\$ 414.142,75	\$ 52.181,99	\$ 59.636,56	\$ 12.424,28	\$ 124.242,83	42,00%	48,00%	10,00%	0,13%
4,6	Dintel de Hormigon Armado sobre muro de ladrillo visto	m3	0,12	\$ 414.142,75	\$ 20.872,79	\$ 23.854,62	\$ 4.969,71	\$ 49.697,13	42,00%	48,00%	10,00%	0,05%
4,7	Antepecho de Hormigon Armado transcision entre mamposteria y tabique superior	m3	0,52	\$ 414.142,75	\$ 90.448,78	\$ 103.370,03	\$ 21.535,42	\$ 215.354,23	42,00%	48,00%	10,00%	0,22%
4,8	Dado de hormigon apoyo de paredes de ladrillo visto	m3	1,00	\$ 262.955,82	\$ 110.441,44	\$ 126.218,79	\$ 26.295,58	\$ 262.955,82	42,00%	48,00%	10,00%	0,27%
5	ESTRUCTURAS METALICAS											
5,1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintetica antióxido y relleno de hormigón)	m	70,40	\$ 21.912,74	\$ 755.901,80	\$ 755.901,80	\$ 30.853,13	\$ 1.542.656,73	49,00%	49,00%	2,00%	1,56%
5,2	Columnas CR - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido)	m	12,60	\$ 21.912,74	\$ 135.289,24	\$ 135.289,24	\$ 5.522,01	\$ 276.100,50	49,00%	49,00%	2,00%	0,28%
5,3	Cruces de San Andrés - cubierta	m	35,00	\$ 15.786,64	\$ 270.740,81	\$ 270.740,81	\$ 11.050,65	\$ 552.532,28	49,00%	49,00%	2,00%	0,56%
5,4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico sección rectangular 160x80mm (incluye pintura sintética antóxido)	m	148,50	\$ 46.297,81	\$ 3.368.860,28	\$ 3.368.860,28	\$ 137.504,50	\$ 6.875.225,06	49,00%	49,00%	2,00%	6,97%
5,5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico sección cuadrada 80x80mm (incluye pintura sintética antióxido) (h=2.10)	m	24,50	\$ 17.152,02	\$ 205.910,03	\$ 205.910,03	\$ 8.404,49	\$ 420.224,55	49,00%	49,00%	2,00%	0,43%
5,6	Perfil UNP N°12 Apoyo de losa sobre mesadas.	m	6,70	\$ 39.949,58	\$ 131.154,48	\$ 131.154,48	\$ 5.353,24	\$ 267.662,20	49,00%	49,00%	2,00%	0,27%
5,7	Tubo estructural metalico sección rectangular 120x40mm - (incluye pintura sintética antióxido) borde de cubierta	m	17,10	\$ 27.900,51	\$ 233.778,34	\$ 233.778,34	\$ 9.541,97	\$ 477.098,65	49,00%	49,00%	2,00%	0,48%
6	ALBAÑILERIA											
6,1	MAMPOSTERIA											

6,1,1	ME1 muro compuesto LHC 12 portante (interior) ladrillo 1/2	m2	75,00	\$ 76.914,59	\$ 3.645.751,36	\$ 2.065.156,63	\$ 57.685,94	\$ 5.768.593,93	63,20%	35,80%	1,00%	5,85%
6,1,2	ME2 muro ladrillo visto ambas caras	m2	17,00	\$ 45.512,61	\$ 488.987,44	\$ 276.989,72	\$ 7.737,14	\$ 773.714,31	63,20%	35,80%	1,00%	0,78%
6,1,3	Mi1 muro LHC 12x19x33 portante muros interiores	m2	17,00	\$ 21.420,35	\$ 230.140,26	\$ 130.364,26	\$ 3.641,46	\$ 364.145,99	63,20%	35,80%	1,00%	0,37%
6,1,4	ME3 Ladrillo 1/2 vista junta enrasada esp. 14 cm	m2	2,00	\$ 20.227,83	\$ 25.567,97	\$ 14.483,12	\$ 404,56	\$ 40.455,65	63,20%	35,80%	1,00%	0,04%
6,2	TABIQUES											
6,2,1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye perfilera, aislación térmica e hidrófuga)	m2	16,00	\$ 43.031,20	\$ 344.249,62	\$ 337.364,62	\$ 6.884,99	\$ 688.499,23	50,00%	49,00%	1,00%	0,70%
6,3	AISLACIONES											
6,3,1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2	146,00	\$ 600,38	\$ 8.765,57	\$ 78.013,57	\$ 876,56	\$ 87.655,70	10,00%	89,00%	1,00%	0,09%
6,3,2	Carpeta Hidrofuga sobre contrapiso (aislacion horizontal)	m2	113,00	\$ 6.959,14	\$ 187.945,46	\$ 590.573,40	\$ 7.863,83	\$ 786.382,70	23,90%	75,10%	1,00%	0,80%
6,3,3	Cajon Hidrofugo	m2	19,00	\$ 7.176,12	\$ 40.903,86	\$ 94.078,88	\$ 1.363,46	\$ 136.346,21	30,00%	69,00%	1,00%	0,14%
6,3,4	Revoque Hidrofugo en mamposterias (aislacion vertical)	m2	140,00	\$ 2.599,48	\$ 87.342,43	\$ 272.945,10	\$ 3.639,27	\$ 363.926,80	24,00%	75,00%	1,00%	0,37%
6,4	REVOQUES											
6,4,1	Revoque Grueso Interior	m2	140,00	\$ 2.691,51	\$ 56.521,70	\$ 316.521,50	\$ 3.768,11	\$ 376.811,31	15,00%	84,00%	1,00%	0,38%
6,4,2	Revoque Fino Interior	m2	140,00	\$ 3.736,87	\$ 78.474,30	\$ 439.456,10	\$ 5.231,62	\$ 523.162,02	15,00%	84,00%	1,00%	0,53%
6,4,3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/externor	m2	19,00	\$ 7.897,11	\$ 87.026,16	\$ 60.018,04	\$ 3.000,90	\$ 150.045,10	58,00%	40,00%	2,00%	0,15%
6,5	CONTRAPISOS Y CARPETAS											
6,5,1	Contrapiso H°P° - Patios esp. 12 cm	m2	91,00	\$ 8.758,59	\$ 549.951,62	\$ 239.109,40	\$ 7.970,31	\$ 797.031,34	69,00%	30,00%	1,00%	0,81%
6,5,2	Contrapiso H°P° - sobre platea esp. 8 cm	m2	113,00	\$ 5.120,79	\$ 399.267,61	\$ 173.594,61	\$ 5.786,49	\$ 578.648,72	69,00%	30,00%	1,00%	0,59%
6,5,3	Carpeta niveladora de concreto	m2	204,00	\$ 6.124,18	\$ 298.590,45	\$ 938.248,64	\$ 12.493,32	\$ 1.249.332,41	23,90%	75,10%	1,00%	1,27%
6,5,4	Banquina para bajo mesada y en recinto bombas y cilindros de gas esp.10cm	m2	9,00	\$ 5.922,14	\$ 7.994,89	\$ 44.771,41	\$ 532,99	\$ 53.299,30	15,00%	84,00%	1,00%	0,05%
6,5,5	Banquina de apoyo tanque de reserva	m2	3,00	\$ 5.922,14	\$ 2.664,96	\$ 14.923,80	\$ 177,66	\$ 17.766,43	15,00%	84,00%	1,00%	0,02%
6,6	REVESTIMIENTOS											
6,6,1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2	44,00	\$ 9.467,57	\$ 156.214,89	\$ 256.192,42	\$ 4.165,73	\$ 416.573,03	37,50%	61,50%	1,00%	0,42%
7	CUBIERTA											
7,1	CUBIERTA INCLINADA											
7,1,1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB con pintura ignífuga	m2	139,00	\$ 30.037,83	\$ 1.670.103,23	\$ 2.296.391,94	\$ 208.762,90	\$ 4.175.258,07	40,00%	55,00%	5,00%	4,24%
7,2	ZINGUERIA											
7,2,1	Zinguerías cierre con tabiques y carpinterias	m	22,00	\$ 15.370,33	\$ 229.940,16	\$ 101.444,19	\$ 6.762,95	\$ 338.147,29	68,00%	30,00%	2,00%	0,34%
7,2,2	Zinguerias de borde cubierta encuentro con muro	m	11,00	\$ 8.259,07	\$ 61.777,82	\$ 27.254,92	\$ 1.816,99	\$ 90.849,74	68,00%	30,00%	2,00%	0,09%
8	PISOS Y ZOCALOS											
8,1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2	90,00	\$ 20.239,17	\$ 1.202.206,88	\$ 601.103,44	\$ 18.215,26	\$ 1.821.525,58	66,00%	33,00%	1,00%	1,85%
8,2	Cemento Alisado rodillado (sector recinto gas, termotanque y bombas)	m2	9,00	\$ 7.821,50	\$ 50.683,35	\$ 16.190,52	\$ 3.519,68	\$ 70.393,54	72,00%	23,00%	5,00%	0,07%
8,3	Baldosa de hormigon 40x40	m2	79,00	\$ 19.320,23	\$ 1.022.619,65	\$ 488.415,35	\$ 15.262,98	\$ 1.526.297,98	67,00%	32,00%	1,00%	1,55%
8,4	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	m2	52,00	\$ 2.698,93	\$ 77.189,33	\$ 61.751,46	\$ 1.403,44	\$ 140.344,23	55,00%	44,00%	1,00%	0,14%
9	CIELORRASO											
9,1	Cielorraso aplicado a la cal - Sanitarios	m2	7,00	\$ 4.744,73	\$ 6.642,62	\$ 26.238,34	\$ 332,13	\$ 33.213,09	20,00%	79,00%	1,00%	0,03%
9,2	Cielorraso Placa de roca de yeso	m2	3,00	\$ 8.851,27	\$ 12.214,75	\$ 14.073,52	\$ 265,54	\$ 26.553,81	46,00%	53,00%	1,00%	0,03%
9,3	Terminación en Hormigón visto	m2	2,40	\$ 1.991,93	\$ 2.868,37	\$ 1.816,64	\$ 95,61	\$ 4.780,62	60,00%	38,00%	2,00%	0,00%
10	PINTURA											
10,1	Latex acrílico para interiores color blanco	m2	90,00	\$ 4.476,81	\$ 245.776,80	\$ 153.106,86	\$ 4.029,13	\$ 402.912,79	61,00%	38,00%	1,00%	0,41%
10,2	Latex acrílico para interiores color	m2	18,00	\$ 4.526,30	\$ 49.698,80	\$ 30.959,91	\$ 814,73	\$ 81.473,44	61,00%	38,00%	1,00%	0,08%
10,3	Proteccion para Ladrillo Visto, recubrimiento Acrilico Tipo Ladrik de Plavicon	m2	109,00	\$ 2.690,57	\$ 228.752,41	\$ 58.654,46	\$ 5.865,45	\$ 293.272,32	78,00%	20,00%	2,00%	0,30%
11	CARPINTERIAS											
11,1	Carpinterias s/planilla	gl	1,00	\$ 15.409.072,64	\$ 13.251.802,47	\$ 2.003.179,44	\$ 154.090,73	\$ 15.409.072,64	86,00%	13,00%	1,00%	15,63%
12	HERRERIA											
12,1	Mensulas sosten equipos aire acondicionado (unidades exteriores e interiores)	Ud	6,00	\$ 12.242,05	\$ 35.991,64	\$ 35.991,64	\$ 1.469,05	\$ 73.452,33	49,00%	49,00%	2,00%	0,07%
12,2	Plataforma sosten equipo A°A° en acceso	Ud	1,00	\$ 139.260,83	\$ 68.237,81	\$ 68.237,81	\$ 2.785,22	\$ 139.260,83	49,00%	49,00%	2,00%	0,14%
12,3	Conducto ventilacion baños caño galvanizado diam 22cm (un codo y sombrerete)	m	3,50	\$ 22.099,18	\$ 37.900,09	\$ 37.900,09	\$ 1.546,94	\$ 77.347,12	49,00%	49,00%	2,00%	0,08%

12,4	Conducto ventilacion cocina caño galvanizado diam 22cm (un codo y sombrerete)	m	3,00	\$ 22.099,18	\$ 32.485,79	\$ 32.485,79	\$ 1.325,95	\$ 66.297,53	49,00%	49,00%	2,00%	0,07%
13	INSTALACIONES ELECTRICAS											
13,1	CONEXIÓN A RED											
13,1,1	Pilar eléctrico c/toma	Ud	1,00	\$ 330.442,79	\$ 261.049,80	\$ 66.088,56	\$ 3.304,43	\$ 330.442,79	79,00%	20,00%	1,00%	0,34%
13,1,2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	Ud	1,00	\$ 89.830,95	\$ 66.474,91	\$ 22.457,74	\$ 898,31	\$ 89.830,95	74,00%	25,00%	1,00%	0,09%
13,1,3	Puesta a tierra certificada	Ud	1,00	\$ 379.885,79	\$ 281.115,48	\$ 94.971,45	\$ 3.798,86	\$ 379.885,79	74,00%	25,00%	1,00%	0,39%
13,2	TABLEROS											
13,2,1	Tablero General y Seccional (Baja tension, Aire Acondicionado, Bombas y Corrientes débiles)	Ud	1,00	\$ 367.995,34	\$ 287.036,37	\$ 73.599,07	\$ 7.359,91	\$ 367.995,34	78,00%	20,00%	2,00%	0,37%
13,3	PORTACABLES											
13,3,1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	m	12,10	\$ 12.648,18	\$ 90.295,33	\$ 61.217,17	\$ 1.530,43	\$ 153.042,93	59,00%	40,00%	1,00%	0,16%
13,4	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES											
13,4,1	Bocas de iluminación	Ud	39,00	\$ 26.449,20	\$ 608.596,09	\$ 412.607,52	\$ 10.315,19	\$ 1.031.518,80	59,00%	40,00%	1,00%	1,05%
13,4,2	Bocas de tomacorrientes simples	Ud	4,00	\$ 24.267,89	\$ 57.272,22	\$ 38.828,63	\$ 970,72	\$ 97.071,57	59,00%	40,00%	1,00%	0,10%
13,4,3	Bocas de tomacorrientes dobles	Ud	14,00	\$ 24.267,89	\$ 200.452,78	\$ 135.900,19	\$ 3.397,50	\$ 339.750,48	59,00%	40,00%	1,00%	0,34%
13,4,4	Bocas de tomacorrientes especiales (Splits, Bombas, Campana de extracción)	Ud	7,00	\$ 24.267,89	\$ 100.226,39	\$ 67.950,10	\$ 1.698,75	\$ 169.875,24	59,00%	40,00%	1,00%	0,17%
13,5	LUMINARIAS											
13,5,1	Artefacto 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x1270x94mm 20W (AP1)	Ud	13,00	\$ 31.283,40	\$ 345.681,53	\$ 61.002,62	\$ 0,00	\$ 406.684,15	85,00%	15,00%	0,00%	0,41%
13,5,2	Artefacto 2: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w (AP2)	Ud	3,00	\$ 17.657,40	\$ 45.026,38	\$ 7.945,83	\$ 0,00	\$ 52.972,21	85,00%	15,00%	0,00%	0,05%
13,5,3	Artefacto 3: Plafón de aplicar, marco de aluminio inyectado, LUMENAC modelo PLASMA PAL 149 o calidad superior, diám. 300 mm, 24 w (AP3)	Ud	2,00	\$ 22.852,90	\$ 38.849,94	\$ 6.855,87	\$ 0,00	\$ 45.705,81	85,00%	15,00%	0,00%	0,05%
13,5,4	Aplique 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	Ud	11,00	\$ 17.936,01	\$ 167.701,65	\$ 29.594,41	\$ 0,00	\$ 197.296,06	85,00%	15,00%	0,00%	0,20%
13,5,5	Artefacto 5: Led Indicador de SALIDA	Ud	1,00	\$ 23.852,52	\$ 19.559,07	\$ 4.293,45	\$ 0,00	\$ 23.852,52	82,00%	18,00%	0,00%	0,02%
13,5,6	Artefacto 6: Led emergencia	Ud	4,00	\$ 26.382,80	\$ 70.705,92	\$ 34.825,30	\$ 0,00	\$ 105.531,22	67,00%	33,00%	0,00%	0,11%
13,5,7	Artefacto 7: Aplique b/mesada, difusor acrílico satinado, led e interruptor incorporados, LUCCIOLA Modelo BAR 900 mm 15 w (AP7)	Ud	10,00	\$ 19.801,87	\$ 168.315,91	\$ 29.702,81	\$ 0,00	\$ 198.018,72	85,00%	15,00%	0,00%	0,20%
13,6	CORRIENTES DEBILES											
13,6,1	Boca TV/Internet - Tel.	Ud	2,00	\$ 18.647,88	\$ 22.004,50	\$ 14.918,31	\$ 372,96	\$ 37.295,77	59,00%	40,00%	1,00%	0,04%
13,7	DETECCION DE INCENDIO											
13,7,1	Central de incendio	Ud	1,00	\$ 810.329,83	\$ 648.263,86	\$ 153.962,67	\$ 8.103,30	\$ 810.329,83	80,00%	19,00%	1,00%	0,82%
13,7,2	Detector de humo c/ Base	Ud	4,00	\$ 24.460,50	\$ 78.273,61	\$ 18.589,98	\$ 978,42	\$ 97.842,01	80,00%	19,00%	1,00%	0,10%
13,7,3	Pulsador de alarma	Ud	1,00	\$ 49.195,89	\$ 39.356,71	\$ 9.347,22	\$ 491,96	\$ 49.195,89	80,00%	19,00%	1,00%	0,05%
13,7,4	Sirena con estrobo	Ud	1,00	\$ 53.858,32	\$ 43.086,65	\$ 10.233,08	\$ 538,58	\$ 53.858,32	80,00%	19,00%	1,00%	0,05%
13,7,5	Detector de gas	Ud	1,00	\$ 56.350,43	\$ 45.080,34	\$ 10.706,58	\$ 563,50	\$ 56.350,43	80,00%	19,00%	1,00%	0,06%
13,8	SEGURIDAD											
13,8,1	Portero electrico	Ud	1,00	\$ 92.422,05	\$ 73.937,64	\$ 17.560,19	\$ 924,22	\$ 92.422,05	80,00%	19,00%	1,00%	0,09%
13,9	EQUIPOS											
13,9,1	Provision e instalacion de un termotanque electrico de 120 lts marca Rheem o similar alta recuperacion	Ud	1,00	\$ 280.505,55	\$ 224.404,44	\$ 53.296,05	\$ 2.805,06	\$ 280.505,55	80,00%	19,00%	1,00%	0,28%
14	INSTALACIONES SANITARIAS											
14,1	CONEXIONES Y TENDIDOS											
14.1.1	Perforación bomba y tendido de alimentación a Tanque de reserva para provisión de agua	Ud	1,00	\$ 2.567.470,46	\$ 1.925.602,85	\$ 616.192,91	\$ 25.674,70	\$ 2.567.470,46	75,00%	24,00%	1,00%	2,60%
14.1.2	Cámara interceptora de grasas	Ud	1,00	\$ 161.645,57	\$ 121.234,18	\$ 38.794,94	\$ 1.616,46	\$ 161.645,57	75,00%	24,00%	1,00%	0,16%
14.1.3	Cámara séptica (capacidad 7.500 lts)	Ud	1,00	\$ 2.351.999,71	\$ 1.763.999,78	\$ 564.479,93	\$ 23.520,00	\$ 2.351.999,71	75,00%	24,00%	1,00%	2,39%
14.1.4	Pozo absorbente (dist. Mín: 30 m de prov. agua p/consumo. Dim. Estim. Mín.: ancho de boca 1-1,5 m / Prof entre 5-7 m / Volumen: doble Cám Sép.	Ud	1,00	\$ 2.118.945,30	\$ 1.589.208,97	\$ 508.546,87	\$ 21.189,45	\$ 2.118.945,30	75,00%	24,00%	1,00%	2,15%
14.1.5	Tanque de reserva tricapa (Flat) de 1000 lts	Ud	1,00	\$ 239.272,35	\$ 179.454,26	\$ 57.425,36	\$ 2.392,72	\$ 239.272,35	75,00%	24,00%	1,00%	0,24%
14.1.6	Bombas presurizadoras	Ud	2,00	\$ 2.762.333,41	\$ 4.143.500,12	\$ 1.325.920,04	\$ 55.246,67	\$ 5.524.666,82	75,00%	24,00%	1,00%	5,60%
14.1.7	Agua fría - Tendidos completos	gl	1,00	\$ 215.168,31	\$ 161.376,23	\$ 51.640,39	\$ 2.151,68	\$ 215.168,31	75,00%	24,00%	1,00%	0,22%
14.1.8	Agua Caliente - Tendidos completos	gl	1,00	\$ 153.420,43	\$ 115.065,32	\$ 36.820,90	\$ 1.534,20	\$ 153.420,43	75,00%	24,00%	1,00%	0,16%

14.1.9	Desagues cloacales - Tendidos completos	gl	1,00	\$ 1.041.309,28	\$ 780.981,96	\$ 249.914,23	\$ 10.413,09	\$ 1.041.309,28	75,00%	24,00%	1,00%	1,06%
14.1.10	Desagues pluviales - Tendidos completos	gl	1,00	\$ 1.068.450,82	\$ 801.338,12	\$ 256.428,20	\$ 10.684,51	\$ 1.068.450,82	75,00%	24,00%	1,00%	1,08%
14,2	ARTEFACTOS											
14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	Ud	1,00	\$ 129.372,50	\$ 113.847,80	\$ 14.230,98	\$ 1.293,73	\$ 129.372,50	88,00%	11,00%	1,00%	0,13%
14.2.2	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	Ud	1,00	\$ 311.902,95	\$ 290.069,74	\$ 18.714,18	\$ 3.119,03	\$ 311.902,95	93,00%	6,00%	1,00%	0,32%
14.2.3	Lavatorio colegial . P /niños	Ud	1,00	\$ 57.686,13	\$ 50.763,79	\$ 6.345,47	\$ 576,86	\$ 57.686,13	88,00%	11,00%	1,00%	0,06%
14.2.4	Lavatorio para discapacitados	Ud	1,00	\$ 239.087,96	\$ 219.960,92	\$ 16.736,16	\$ 2.390,88	\$ 239.087,96	92,00%	7,00%	1,00%	0,24%
14.2.5	Pileta doble Acero inox. - cocina	Ud	1,00	\$ 40.614,16	\$ 32.491,33	\$ 7.716,69	\$ 406,14	\$ 40.614,16	80,00%	19,00%	1,00%	0,04%
14.2.6	Piletón Acero inox. - p/niños	Ud	1,00	\$ 652.560,22	\$ 522.048,18	\$ 123.986,44	\$ 6.525,60	\$ 652.560,22	80,00%	19,00%	1,00%	0,66%
14,3	GRIFERIAS											
14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	Ud	5,00	\$ 59.965,68	\$ 260.850,70	\$ 38.977,69	\$ 0,00	\$ 299.828,39	87,00%	13,00%	0,00%	0,30%
14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	Ud	1,00	\$ 59.965,68	\$ 56.967,39	\$ 2.998,28	\$ 0,00	\$ 59.965,68	95,00%	5,00%	0,00%	0,06%
14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	Ud	1,00	\$ 71.571,33	\$ 62.267,06	\$ 9.304,27	\$ 0,00	\$ 71.571,33	87,00%	13,00%	0,00%	0,07%
14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	Ud	1,00	\$ 67.695,17	\$ 58.894,80	\$ 8.800,37	\$ 0,00	\$ 67.695,17	87,00%	13,00%	0,00%	0,07%
14,4	ACCESORIOS											
14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	Ud	1,00	\$ 228.659,58	\$ 219.513,20	\$ 9.146,38	\$ 0,00	\$ 228.659,58	96,00%	4,00%	0,00%	0,23%
14.4.2	Barral rebatible 0,80m	Ud	1,00	\$ 12.804,47	\$ 12.292,29	\$ 512,18	\$ 0,00	\$ 12.804,47	96,00%	4,00%	0,00%	0,01%
14.4.3	Barral rebatible 0,60m	Ud	1,00	\$ 15.896,86	\$ 15.260,99	\$ 635,87	\$ 0,00	\$ 15.896,86	96,00%	4,00%	0,00%	0,02%
14.4.4	Percha	Ud	2,00	\$ 8.268,71	\$ 15.710,54	\$ 826,87	\$ 0,00	\$ 16.537,41	95,00%	5,00%	0,00%	0,02%
14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	Ud	2,00	\$ 11.926,36	\$ 22.660,09	\$ 1.192,64	\$ 0,00	\$ 23.852,73	95,00%	5,00%	0,00%	0,02%
14,5	ESPEJOS											
14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m²	3,60	\$ 45.362,07	\$ 143.707,04	\$ 17.963,38	\$ 1.633,03	\$ 163.303,46	88,00%	11,00%	1,00%	0,17%
14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	Ud	1,00	\$ 272.589,14	\$ 239.878,44	\$ 29.984,81	\$ 2.725,89	\$ 272.589,14	88,00%	11,00%	1,00%	0,28%
15	INSTALACIONES DE GAS											
15.1	Conexión a cilindros de gas envasado y tendido de cañerías para alimentación de Cocina.	gl	1,00	\$ 157.668,20	\$ 80.410,78	\$ 72.527,37	\$ 4.730,05	\$ 157.668,20	51,00%	46,00%	3,00%	0,16%
15.2	Campana de extraccion de aire en cocina	Ud	1,00	\$ 397.786,69	\$ 350.052,28	\$ 39.778,67	\$ 7.955,73	\$ 397.786,69	88,00%	10,00%	2,00%	0,40%
15.3	Cocina industrial modelo "CC-1300" DE 33.200 Kcal/h de ngeniería Gastronomica o de similares características y calidad.	Ud	1,00	\$ 771.647,18	\$ 679.049,52	\$ 77.164,72	\$ 15.432,94	\$ 771.647,18	88,00%	10,00%	2,00%	0,78%
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO											
16.1	Extintor ABC 5kg	Ud	2,00	\$ 32.857,24	\$ 62.428,75	\$ 3.285,72	\$ 0,00	\$ 65.714,48	95,00%	5,00%	0,00%	0,07%
16.2	Extintor CO2 5kg	Ud	1,00	\$ 86.118,24	\$ 81.812,32	\$ 4.305,91	\$ 0,00	\$ 86.118,24	95,00%	5,00%	0,00%	0,09%
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS											
17.1	Split frío / Calor 6400w inverter	Ud	3,00	\$ 636.121,06	\$ 1.717.526,86	\$ 152.669,05	\$ 38.167,26	\$ 1.908.363,18	90,00%	8,00%	2,00%	1,94%
17.2	Tendido de desagues para quipos de AA	m	10,35	\$ 5.065,31	\$ 30.931,31	\$ 20.970,38	\$ 524,26	\$ 52.425,95	59,00%	40,00%	1,00%	0,05%
17.3	Extractor para ventilacion forzada de aire en locales sanitarios	Ud	2,00	\$ 125.747,57	\$ 221.315,72	\$ 25.149,51	\$ 5.029,90	\$ 251.495,14	88,00%	10,00%	2,00%	0,26%
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO											
18.1	MESADAS											
18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm s/ muebles - Cocina y salon	m²	7,00	\$ 125.741,37	\$ 686.547,90	\$ 167.236,03	\$ 26.405,69	\$ 880.189,61	78,00%	19,00%	3,00%	0,89%
18.1.2	Zocalo de granito gris mara h= 20 cm	m	12,00	\$ 25.148,27	\$ 235.387,85	\$ 57.338,07	\$ 9.053,38	\$ 301.779,29	78,00%	19,00%	3,00%	0,31%
18.1.3	Zocalo de granito gris mara h= 50 cm	m	2,00	\$ 62.870,69	\$ 98.078,27	\$ 23.890,86	\$ 3.772,24	\$ 125.741,37	78,00%	19,00%	3,00%	0,13%
18.2	AMOBAMIENTO FIJO											
18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	m	6,92	\$ 54.997,29	\$ 304.465,00	\$ 57.087,19	\$ 19.029,06	\$ 380.581,25	80,00%	15,00%	5,00%	0,39%
18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	m	3,02	\$ 40.826,42	\$ 98.636,62	\$ 18.494,37	\$ 6.164,79	\$ 123.295,78	80,00%	15,00%	5,00%	0,13%
18.2.3	Estanterías en OSB 30 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m	3,60	\$ 21.305,39	\$ 61.359,52	\$ 11.504,91	\$ 3.834,97	\$ 76.699,40	80,00%	15,00%	5,00%	0,08%
18.2.4	Placard puertas y marcos de madera 2,90x2,60 4 hojas de abrir	Ud	1,00	\$ 199.869,84	\$ 159.895,87	\$ 29.980,48	\$ 9.993,49	\$ 199.869,84	80,00%	15,00%	5,00%	0,20%
19	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO MOVIL											
19.1	EQUIPAMIENTO COCINA											
19.1.1	Heladera	Ud	1,00	\$ 334.225,20	\$ 327.540,70	\$ 3.342,25	\$ 3.342,25	\$ 334.225,20	98,00%	1,00%	1,00%	0,34%
19.1.2	Microondas	Ud	1,00	\$ 151.567,00	\$ 148.535,66	\$ 1.515,67	\$ 1.515,67	\$ 151.567,00	98,00%	1,00%	1,00%	0,15%
19.2	MOBILIARIO SALAS NIÑOS											
19.2.1	Sillas personas adultas. Tipo Lisi o similar	Ud	4,00	\$ 41.183,33	\$ 161.438,65	\$ 1.647,33	\$ 1.647,33	\$ 164.733,32	98,00%	1,00%	1,00%	0,17%
19.2.2	Mesa rectangular para persona adulta 40x60 cm	Ud	4,00	\$ 70.534,40	\$ 276.494,87	\$ 2.821,38	\$ 2.821,38	\$ 282.137,62	98,00%	1,00%	1,00%	0,29%
19.2.3	Sillas comer bebe	Ud	3,00	\$ 40.381,51	\$ 118.721,63	\$ 1.211,45	\$ 1.211,45	\$ 121.144,52	98,00%	1,00%	1,00%	0,12%
19.2.4	PractiCuna	Ud	2,00	\$ 167.977,32	\$ 329.235,54	\$ 3.359,55	\$ 3.359,55	\$ 335.954,63	98,00%	1,00%	1,00%	0,34%

19.2.5	Sillas N°1 antigolpe - tipo Montessori o similar	Ud	12,00	\$ 18.103,51	\$ 212.897,31	\$ 2.172,42	\$ 2.172,42	\$ 217.242,15	98,00%	1,00%	1,00%	0,22%
19.2.6	Reproductor de música	Ud	2,00	\$ 280.929,95	\$ 550.622,70	\$ 5.618,60	\$ 5.618,60	\$ 561.859,90	98,00%	1,00%	1,00%	0,57%
19.3	PATIOS DE JUEGOS											
19.3.1	Mangrullo para la primera infancia	Ud	1,00	\$ 1.704.876,23	\$ 1.466.193,56	\$ 34.097,52	\$ 204.585,15	\$ 1.704.876,23	86,00%	2,00%	12,00%	1,73%
19.3.2	Módulos Lúdicos - Kit 9 piezas	Ud	1,00	\$ 628.972,39	\$ 540.916,25	\$ 12.579,45	\$ 75.476,69	\$ 628.972,39	86,00%	2,00%	12,00%	0,64%
20	VEGETACION											
20.1	Extracción de suelo 10cm y excavación para árboles.	m³	2,20	\$ 8.970,16	\$ 0,00	\$ 18.550,30	\$ 1.184,06	\$ 19.734,36	0,00%	94,00%	6,00%	0,02%
20.2	Sustrato para jardines	m³	2,20	\$ 11.638,63	\$ 23.044,50	\$ 2.304,45	\$ 256,05	\$ 25.605,00	90,00%	9,00%	1,00%	0,03%
20.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)	m²	0,00	\$ 4.568,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	65,00%	33,00%	2,00%	0,00%
20.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata)	Ud	1,00	\$ 45.794,28	\$ 41.214,85	\$ 4.121,49	\$ 457,94	\$ 45.794,28	90,00%	9,00%	1,00%	0,05%
20.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati)	Ud	20,00	\$ 8.576,88	\$ 144.091,64	\$ 25.730,65	\$ 1.715,38	\$ 171.537,67	84,00%	15,00%	1,00%	0,17%
20.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	Ud	0,00	\$ 17.172,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	84,00%	15,00%	1,00%	0,00%
20.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica)	Ud	38,00	\$ 3.625,39	\$ 115.722,32	\$ 20.664,70	\$ 1.377,65	\$ 137.764,67	84,00%	15,00%	1,00%	0,14%
20.8	Chips de corteza	dm³	330,00	\$ 101,31	\$ 28.418,52	\$ 4.680,70	\$ 334,34	\$ 33.433,55	85,00%	14,00%	1,00%	0,03%
21	VARIOS											
21.1	Placa de Inauguracion	Ud	1,00	\$ 104.597,47	\$ 102.505,52	\$ 2.091,95	\$ 0,00	\$ 104.597,47	98,00%	2,00%	0,00%	0,11%
21.2	Limpieza de obra periodica	mes	5,00	\$ 74.361,05	\$ 0,00	\$ 230.519,27	\$ 141.286,00	\$ 371.805,27	0,00%	62,00%	38,00%	0,38%
21.3	Limpieza de obra final	m²	326,50	\$ 455,51	\$ 0,00	\$ 92.208,58	\$ 56.514,94	\$ 148.723,52	0,00%	62,00%	38,00%	0,15%
TOTAL GENERAL					\$ 62.614.530,70	\$ 32.332.670,70	\$ 3.631.497,33	\$ 98.578.698,72	63,52%	32,80%	3,68%	100,00%

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: **NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON SETENTA Y DOS CENTAVOS** confeccionado con precios vigentes al mes de Agosto 2023