

MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO URBANO  
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OBRA: CORREDOR DE CONVIVENCIA BV. SAN JUAN

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL - RESUMEN

Precios a : oct-24

Rubro	Item	Designación	Un.	Cant.	P. Unit.	Subtotal	Total	% ITEM	% RUBRO
<b>1</b>		<b>ARQUITECTURA</b>					<b>\$ 2.014.635.165,05</b>		<b>59,13%</b>
	1.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 2.014.635.165,05	\$ 2.014.635.165,05		100,00%	
<b>2</b>		<b>OBRAS VIALES</b>					<b>\$ 367.167.700,00</b>		<b>10,78%</b>
	2.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 367.167.700,00	\$ 367.167.700,00		100,00%	
<b>3</b>		<b>ALUMBRADO PÚBLICO</b>					<b>\$ 242.094.754,45</b>		<b>7,11%</b>
	1.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 242.094.754,45	\$ 242.094.754,45		100,00%	
<b>4</b>		<b>ESPACIOS VERDES</b>					<b>\$ 189.699.546,97</b>		<b>5,57%</b>
	2.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 189.699.546,97	\$ 189.699.546,97		100,00%	
<b>5</b>		<b>TRANSPORTE</b>					<b>\$ 466.070.194,79</b>		<b>13,68%</b>
	1.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 466.070.194,79	\$ 466.070.194,79		100,00%	
<b>6</b>		<b>TRÁNSITO</b>					<b>\$ 127.428.118,02</b>		<b>3,74%</b>
	2.1	Ver computo y presupuesto ANEXO	gl	1,00	\$ 127.428.118,02	\$ 127.428.118,02		100,00%	
<b>COSTO TOTAL</b>							<b>\$3.407.095.479,28</b>		<b>100,00%</b>

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: TRES MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 28/100 confeccionado con precios vigentes al mes de octubre del 2024

**MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA.**  
**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO**  
**SUBSECRETARÍA DE PLANEAMIENTO URBANO**  
**DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA**

**OBRA: CORREDOR DE CONVIVENCIA BV. SAN JUAN**

**CÓMPUTO Y PRESUPUESTO DE OBRA**

Precios a: **oct-24**

Rubro	Item	Designación	Un.	Cant.	P. Unit.	P. TOTAL DEL ITEM	TOTAL	% ITEM	% RUBRO
<b>1</b>		<b>ARQUITECTURA</b>					<b>\$ 1.132.644.720,89</b>		<b>59,13%</b>
<b>1.1</b>		<b>TRABAJOS PREPARATORIOS</b>					<b>\$ 90.955.711,20</b>		<b>4,75%</b>
	1.1.1	Cartel de Obra: Nuevo	ud	2,00	\$ 1.326.009,05	\$ 2.652.018,10		2,92%	
	1.1.2	Limpieza y Preparación del Terreno	m2	10.106,00	\$ 2.251,58	\$ 22.754.467,48		25,02%	
	1.1.3	Cerco de Seguridad	mL	630,21	\$ 14.920,91	\$ 9.403.306,69		10,34%	
	1.1.4	Óbrador de Chapa + Baño Químico (dos unidades de cada uno)	mes	12,00	\$ 405.897,52	\$ 4.870.770,24		5,36%	
	1.1.5	Oficina Técnica	mes	12,00	\$ 239.491,62	\$ 2.873.899,44		3,16%	
	1.1.6	Replanteo	m2	10.106,00	\$ 2.218,25	\$ 22.417.634,50		24,65%	
	1.1.7	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo	ud	1,00	\$ 25.983.614,75	\$ 25.983.614,75		28,57%	
<b>1.2</b>		<b>DEMOLICIONES</b>					<b>\$ 127.314.501,32</b>		<b>6,65%</b>
	1.2.1	Demolición de Pavimento Rígido correspondiente a la Dirección de Arquitectura	m2	2.766,40	\$ 23.146,09	\$ 64.031.343,38		50,29%	
	1.2.2	Demolición de Pisos y Contrapisos	m2	2.277,00	\$ 16.490,66	\$ 37.549.232,82		29,49%	
	1.2.3	Demolición de Piezas Viales de H° A° Sobre Pavimento y Cartelería Vertical	gl	1,00	\$ 25.733.925,12	\$ 25.733.925,12		20,21%	
<b>1.3</b>		<b>MOVIMIENTOS DE SUELO</b>					<b>\$ 85.346.075,35</b>		<b>4,46%</b>
	1.3.1	Extracción de Suelo Vegetal	m3	2.122,26	\$ 18.059,58	\$ 38.327.124,25		44,91%	
	1.3.2	Terraplenamiento (sin aporte de material)	m3	2.122,26	\$ 11.609,73	\$ 24.638.865,59		28,87%	
	1.3.3	Relleno y Compactación (con aporte de material)	m3	424,45	\$ 52.727,26	\$ 22.380.085,51		26,22%	
<b>1.4</b>		<b>EXCAVACIONES</b>					<b>\$ 8.666.036,98</b>		<b>0,45%</b>
	1.4.1	Excavación para Viga de Borde Perimetral	m3	182,22	\$ 47.558,10	\$ 8.666.036,98		100,00%	
<b>1.5</b>		<b>PAVIMENTOS</b>					<b>\$ 38.105.231,80</b>		<b>1,99%</b>
	<b>1.5.1</b>	<b>RIGIDOS</b>							
	1.5.1.1	Reparación Pavimento Rígido correspondiente a la Dirección de Arquitectura	gl	1,00	\$ 38.105.231,80	\$ 38.105.231,80		100,00%	
<b>1.6</b>		<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>					<b>\$ 173.720.577,38</b>		<b>9,07%</b>
	<b>1.6.1</b>	<b>HORMIGÓN ARMADO</b>							
	1.6.1.1	Viga de Borde Perimetral en Cantero	m3	158,71	\$ 376.778,13	\$ 59.798.457,01		34,42%	
	1.6.1.2	Cordon de Hormigón Para Calle (in situ)	mL	2.519,19	\$ 29.835,06	\$ 75.160.184,80		43,24%	
	1.6.1.3	Cordon de Hormigón Para Cantero (in situ)	mL	1.611,00	\$ 13.783,80	\$ 22.205.701,80		12,78%	
	1.6.1.4	Punteras Viales y piezas especiales en Hormigón Armado	m3	43,08	\$ 384.313,69	\$ 16.556.233,77		9,53%	
<b>1.7</b>		<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					<b>\$ 72.730.020,41</b>		<b>3,80%</b>
	1.7.1	Carpeta Cementicia esp. 5,00cm	m2	2.277,00	\$ 29.688,75	\$ 67.601.283,75		92,95%	
	1.7.2	Contrapiso Armado H-21 esp. 12,00cm	m2	159,39	\$ 32.177,28	\$ 5.128.736,66		7,05%	
<b>1.8</b>		<b>SOLADOS</b>					<b>\$ 300.827.684,41</b>		<b>15,70%</b>
	1.8.1	Piso de Baldosas Podotáctiles (con cemento blanco) para Accesibilidad	m2	2.077,00	\$ 103.832,84	\$ 209.430.838,28		69,62%	
	1.8.2	Piso de Loseta granítica 40x40	m2	483,00	\$ 168.209,20	\$ 81.245.043,60		27,01%	
	1.8.3	Piso de Adoquin (h=8cm)	m2	159,39	\$ 63.691,59	\$ 10.151.802,53		3,37%	
<b>1.9</b>		<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					<b>\$ 92.797.013,72</b>		<b>4,84%</b>
	1.9.1	Instalación eléctrica Ornamental- Incluye Artefactos (correspondiente a la Dirección de Arquitectura)	gl	1,00	\$ 92.797.013,72	\$ 92.797.013,72		100,00%	
<b>1.10</b>		<b>OBRAS EXTERIORES</b>					<b>\$ 62.107.610,82</b>		<b>3,24%</b>
	1.10.1	Tierra Vegetal para Jardines correspondiente a la Dirección de Arquitectura	m3	305,12	\$ 65.835,64	\$ 20.087.770,48		32,34%	
	1.10.2	Gaviones 1x2x0,50	ud	78,00	\$ 238.016,53	\$ 18.565.289,34		29,89%	
	1.10.3	Colocación de vegetación de mayor magnitud (correspondiente a la Dirección de Arquitectura)	ud	100,00	\$ 75.123,16	\$ 7.512.316,00		12,10%	
	1.10.4	Colocación de vegetación arbustiva (correspondiente a la Dirección de Arquitectura)	ud	500,00	\$ 31.884,47	\$ 15.942.235,00		25,67%	
<b>1.11</b>		<b>VARIOS</b>					<b>\$ 80.074.257,50</b>		<b>4,18%</b>
	1.11.1	Limpieza de Obra	m2	10.106,00	\$ 2.265,88	\$ 22.898.983,28		28,60%	
	1.11.2	Planos Conforme a Obra	gl	1,00	\$ 28.581.976,22	\$ 28.581.976,22		35,69%	
	1.11.3	Higiene y Seguridad	gl	1,00	\$ 2.015.364,52	\$ 2.015.364,52		2,52%	
	1.11.4	Placa de Inauguración	ud	1,00	\$ 420.000,00	\$ 420.000,00		0,52%	
	1.11.5	Banco Prismático de H° A° tipo Gallara	ud	64,00	\$ 315.326,71	\$ 20.180.909,44		25,20%	
	1.11.6	Pintura Para Demarcación Vial Horizontal correspondiente a la Dirección de Arquitectura	gl	1,00	\$ 5.977.024,04	\$ 5.977.024,04		7,46%	
<b>2</b>		<b>OBRAS VIALES</b>					<b>\$ 206.424.748,41</b>		<b>10,78%</b>
<b>2.1</b>		<b>DEMOLICIONES DE PAVIMENTO</b>					<b>\$ 4.607.400,38</b>		<b>0,24%</b>
	2.1.1	Rotura y Extracción de Pavimentos Rígido	m2	293,10	\$ 14.085,46	\$ 4.128.494,97		89,61%	
	2.1.2	Rotura y Extracción de Pavimentos Flexible	m2	46,95	\$ 10.199,81	\$ 478.905,41		10,39%	
<b>2.2</b>		<b>MOVIMIENTOS DE SUELO</b>					<b>\$ 10.685.516,39</b>		<b>0,56%</b>
	2.2.1	Excavaciones Profundas	m3	722,89	\$ 10.078,38	\$ 7.285.579,36		68,18%	
	2.2.2	Reposición y Compactación de Suelo	m3	107,69	\$ 31.570,84	\$ 3.399.937,03		31,82%	
<b>2.3</b>		<b>SUBRASANTE, SUB BASES Y BASES</b>					<b>\$ 35.699.338,85</b>		<b>1,86%</b>
	2.3.1	Preparación de subrasante	m2	465,75	\$ 8.864,12	\$ 4.128.494,97		11,56%	

	2.3.2	Ejecución de Sub base de hormigón pobre 80m2 o más	m2	1.911,76	\$ 8.256,99	\$ 15.785.421,94		44,22%
	2.3.3	Ejecución de Sub base de hormigón pobre menos de 80m2	m2	1.529,41	\$ 10.321,24	\$ 15.785.421,94		44,22%
<b>2.4</b>	<b>ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN</b>						<b>\$ 155.432.492,79</b>	<b>8,11%</b>
	2.4.1	Provisión de Hormigón para Pavimento	m3	58,00	\$ 121.426,32	\$ 7.042.726,71		4,53%
	2.4.2	Provisión de Hormigón Pobre	m3	36,96	\$ 111.712,22	\$ 4.128.494,97		2,66%
	2.4.3	Reposición de Pavimento de Hormigón simple espesor variable con cordones unificados 80m2 o más	m2	635,36	\$ 15.299,72	\$ 9.720.905,68		6,25%
	2.4.4	Reposición de Pavimento de Hormigón simple espesor variable con cordones unificados menos de 80m2	m2	573,53	\$ 16.513,98	\$ 9.471.253,16		6,09%
	2.4.5	Ejecución de cordón cuneta	m2	947,37	\$ 23.071,00	\$ 21.856.738,07		14,06%
	2.4.6	Ejecución de cordón	ml	2.658,23	\$ 19.185,36	\$ 50.999.055,49		32,81%
	2.4.7	Reparación de Veredas	m2	122,81	\$ 69.213,00	\$ 8.499.842,58		5,47%
	2.4.8	Tomado de Juntas, Grietas y Fisuras	ml	9.999,99	\$ 4.371,35	\$ 43.713.476,13		28,12%
<b>3</b>	<b>ALUMBRADO PÚBLICO</b>						<b>\$ 136.107.693,51</b>	<b>7,11%</b>
<b>3.1</b>	<b>TABLERO DE MEDICIÓN, PROTECCIÓN Y COMANDO</b>						<b>\$ 26.126.781,01</b>	<b>1,36%</b>
	3.1.1	Provisión, armado y montaje de tablero de medición, comando y protección, a nivel, tipo "B", con gabinete PRFV, con contrafondo de chapa, gabinete para medidor trifásico y gabinete de toma primaria IP65 e IK10 Equipado para cuatro circuitos trifásicos subterráneos (según planos APT-002, APT-003 y APT-004)	ud	2,00	\$ 9.676.585,56	\$ 19.353.171,12		74,07%
	3.1.2	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 6.773.609,89	\$ 6.773.609,89		25,93%
<b>3.2</b>	<b>ZANJE Y REPOSICION DE VEREDA</b>						<b>\$ 6.497.439,72</b>	<b>0,34%</b>
	3.2.1	Malla reglamentaria de señalización de peligro "Riesgo de choque eléctrico"	ml	160,00	\$ 954,39	\$ 152.702,40		2,35%
	3.2.2	Caño tritubo PEAD de Ø40mm	ml	160,00	\$ 6.193,89	\$ 991.022,40		15,25%
	3.2.3	Arena gruesa p/asiento del conductor	m3	14,00	\$ 28.744,58	\$ 402.424,12		6,19%
	3.2.4	Cemento	bolsa 50kg	18,00	\$ 9.048,30	\$ 162.869,40		2,51%
	3.2.5	Cal Aerea	bolsa 25kg	71,00	\$ 6.740,96	\$ 478.608,16		7,37%
	3.2.6	Arena Gruesa	m3	4,99	\$ 65.625,65	\$ 327.471,99		5,04%
	3.2.7	Cascotes de ladrillo	m3	6,34	\$ 20.283,23	\$ 128.595,68		1,98%
	3.2.8	Cerámico de exterior-mosaico	m2	96,00	\$ 22.564,90	\$ 2.166.230,40		33,34%
	3.2.9	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 1.687.515,17	\$ 1.687.515,17		25,97%
<b>3.3</b>	<b>COLUMNAS Y COMPLEMENTOS</b>						<b>\$ 68.150.898,42</b>	<b>3,56%</b>
	3.3.1	Columnas solares	ud	14,00	\$ 3.605.867,64	\$ 50.482.146,96		74,07%
	3.3.2	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 17.668.751,46	\$ 17.668.751,46		25,93%
<b>3.4</b>	<b>CONEXIONADO DE COLUMNAS S/AP-CC-014/015/016</b>						<b>\$ 4.148.285,71</b>	<b>0,22%</b>
	3.4.1	Tablero de Conexionado s/plano AP-CC-015	ud	38,00	\$ 80.638,21	\$ 3.064.251,98		73,87%
	3.4.2	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 1.084.033,73	\$ 1.084.033,73		26,13%
<b>3.5</b>	<b>CONDUCTORES</b>						<b>\$ 6.312.528,14</b>	<b>0,33%</b>
	3.5.1	Cable tetrapolar subterráneo de cobre de 6mm2 de sección, aislación XLPE, vaina de protección de PVC, IRAM 2178	ml	192,00	\$ 8.985,01	\$ 1.725.121,92		27,33%
	3.5.2	Cable unipolar de cobre, aislación PVC y color verde-amarillo, de 10mm2 de sección, IRAM 247-3	ml	186,00	\$ 1.283,19	\$ 238.673,34		3,78%
	3.5.3	Conjunto empalme recto c/resina colada p/secc. De 4x2,5mm2 a 4x6mm2, para uso subterráneo aislación 1,1kV	ud	4,00	\$ 442.420,01	\$ 1.769.680,04		28,03%
	3.5.4	Conjunto empalme recto c/resina colada p/secc. De 4x10mm2 a 3x35/16mm2, para uso subterráneo aislación 1,1kV	ud	2,00	\$ 471.235,99	\$ 942.471,98		14,93%
	3.5.5	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 1.636.580,86	\$ 1.636.580,86		25,93%
<b>3.6</b>	<b>PINTADO Y SEÑALIZACIÓN DE COLUMNAS</b>						<b>\$ 849.254,23</b>	<b>0,04%</b>
	3.7.1	Pintura sintética color gris RAL 7024	lts	15,00	\$ 41.938,48	\$ 629.077,20		74,07%
	3.7.2	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 220.177,03	\$ 220.177,03		25,93%
<b>3.7</b>	<b>ARTEFACTOS</b>						<b>\$ 22.150.200,85</b>	<b>1,16%</b>
	3.7.1	Artefacto Vial LED de 28300lm de flujo luminoso, rendimiento 140lm/W y temperatura de color de 4000K	ud	45,00	\$ 364.612,36	\$ 16.407.556,20		74,07%
	3.7.2	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 5.742.644,65	\$ 5.742.644,65		25,93%
<b>3.8</b>	<b>PUESTA A TIERRA DE COLUMNAS Y TABLEROS DE MEDICIÓN PROTECCIÓN Y COMANDO</b>						<b>\$ 1.872.305,43</b>	<b>0,10%</b>
	3.8.1	Jabalina de cobre con alma de acero 14,6 x 1500 mm según ETG	ud	47,00	\$ 17.216,01	\$ 809.152,47		43,22%
	3.8.2	Conector a cuña aleación Cu tipo TGC o WGC	ud	47,00	\$ 7.954,98	\$ 373.884,06		19,97%
	3.8.3	Terminal banderita de Cu estañado para cable de 10mm2	ud	47,00	\$ 4.155,59	\$ 195.312,73		10,43%
	3.8.4	Caño PVC 1"	ml	47,00	\$ 181,78	\$ 8.543,66		0,46%
	3.8.5	Mano de Obra	gl	1,00	\$ 485.412,51	\$ 485.412,51		25,93%
<b>4</b>	<b>ESPACIOS VERDES</b>						<b>\$ 106.650.670,14</b>	<b>5,57%</b>
<b>4.1</b>	<b>PARQUIZACIÓN</b>						<b>\$ 50.651.704,46</b>	<b>2,64%</b>
	4.1.1	Liriope	gl	1,00	\$ 4.024.676,74	\$ 4.024.676,74		7,95%
	4.1.2	Agupanto	gl	1,00	\$ 4.062.449,12	\$ 4.062.449,12		8,02%
	4.1.3	Buxus	gl	1,00	\$ 3.016.802,88	\$ 3.016.802,88		5,96%
	4.1.4	Dietes	gl	1,00	\$ 3.315.662,55	\$ 3.315.662,55		6,55%
	4.1.5	Jacaranda	gl	1,00	\$ 7.034.716,13	\$ 7.034.716,13		13,89%
	4.1.6	Tierra Negra/ Césped	gl	1,00	\$ 15.940.962,25	\$ 15.940.962,25		31,47%
	4.1.7	Chip	gl	1,00	\$ 7.583.998,54	\$ 7.583.998,54		14,97%
	4.1.8	Mano de Obra y Equipos	gl	1,00	\$ 5.672.436,25	\$ 5.672.436,25		11,20%
<b>4.2</b>	<b>SISTEMA DE RIEGO</b>						<b>\$ 55.998.965,68</b>	<b>2,92%</b>
	4.2.1	Tuberías Sistema Goteo y Accesorios	gl	1,00	\$ 11.944.665,23	\$ 11.944.665,23		21,33%
	4.2.2	Piezas de Conexión, Reducción y Accesorios	gl	1,00	\$ 10.109.903,10	\$ 10.109.903,10		18,05%
	4.2.3	Bombas y Accesorios	gl	1,00	\$ 8.986.493,72	\$ 8.986.493,72		16,05%
	4.2.4	Tubería Cloacal y Accesorios	gl	1,00	\$ 7.131.987,77	\$ 7.131.987,77		12,74%
	4.2.5	Instalaciones Complementarias	gl	1,00	\$ 9.597.597,98	\$ 9.597.597,98		17,14%
	4.2.6	Mano de Obra y Equipos	gl	1,00	\$ 8.228.317,88	\$ 8.228.317,88		14,69%

<b>5</b>	<b>TRANSPORTE</b>					<b>\$ 262.028.557,26</b>	<b>13,68%</b>
<b>5.1</b>	<b>INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO</b>					<b>\$ 262.028.557,26</b>	<b>13,68%</b>
5.1.1	Cámaras	gl	1,00	\$ 7.813.848,85	\$ 7.813.848,85		2,98%
5.1.2	Paradas de Omnibus Inteligente	gl	1,00	\$ 137.772.701,88	\$ 137.772.701,88		52,58%
5.1.3	Obra por vía húmeda para Parada de Omnibus	gl	1,00	\$ 84.164.914,60	\$ 84.164.914,60		32,12%
5.1.4	Señales Debiles	gl	1,00	\$ 6.681.347,02	\$ 6.681.347,02		2,55%
5.1.5	Wi-Fi	gl	1,00	\$ 5.055.617,57	\$ 5.055.617,57		1,93%
5.1.6	Botón Antipánico	gl	1,00	\$ 10.165.108,55	\$ 10.165.108,55		3,88%
5.1.7	Instalaciones Complementarias y Servicios	gl	1,00	\$ 10.375.018,79	\$ 10.375.018,79		3,96%
<b>6</b>	<b>TRÁNSITO</b>					<b>\$ 71.641.152,54</b>	<b>3,74%</b>
<b>6.1</b>	<b>INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO</b>					<b>\$ 71.641.152,54</b>	<b>3,74%</b>
6.1.1	Señalización Horizontal	gl	1,00	\$ 29.567.490,73	\$ 29.567.490,73		41,27%
6.1.2	Señalización Vertical	gl	1,00	\$ 3.954.730,76	\$ 3.954.730,76		5,52%
6.1.3	Semaforización	gl	1,00	\$ 38.118.931,05	\$ 38.118.931,05		53,21%
<b>COSTO COSTO</b>						<b>\$ 1.915.497.542,75</b>	<b>100,00%</b>

GASTOS GENERALES y OTROS GASTOS INDIRECTOS: 25% \$ 478.874.385,69  
 BENEFICIOS: 15% \$ 287.324.631,41

**SUBTOTAL 1 \$ 2.681.696.559,85**

IVA: 21% \$ 563.156.277,57  
 IMPUESTOS VARIOS: 6,05% \$ 162.242.641,87

<b>COSTO TOTAL</b>		<b>\$ 3.407.095.479,28</b>	<b>100,00%</b>
--------------------	--	----------------------------	----------------

El presente presupuesto asciende a la suma de pesos: **TRES MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 28/100** confeccionado con precios vigentes al mes de octubre del 2024